

## YERLİ İNŞAAT VE TESİSAT LİSTESİ

Sıra No	Makine ve Teçhizatın Adı	Miktarı	Satın Alınanlar		TUTARI	FİRMA İSİMİ	YENİME TARİHİ	BAŞTAM ANAHTAR	İNŞAAT TÜRÜ	TOPLAM İNŞAAT MALİYETİ	DİĞİTİM ANAHTAR TOPLAM MONTAJ MALİYETİ	TOPLAM İNŞAAT MALİYETİ
			Fatura Tarihi	Fatura Sayısı								
1	36KV, 630A, 16ÜA MİLYON VOLTAJ AYNIK ÇİFT HÜCRELİ	1	ADET	26.12.2017	E-207393	GİRİŞİM ELEKTRİK TAHAH.TC.VE SAN. A.Ş.	26.12.2017/322	0.0026	3.920.435,78	1.799.490,29	4.728,69	35.030,79
2	36KV, 630A, 16ÜA MİLYON VOLTAJ AYNIK ÇİFT HÜCRELİ	1	ADET	26.12.2017	E-207393	GİRİŞİM ELEKTRİK TAHAH.TC.VE SAN. A.Ş.	26.12.2017/322	0.0066	3.920.435,78	1.799.490,29	11.909,32	37.855,40
3	36KV, 630A, 16ÜA MİLYON VOLTAJ AYNIK ÇİFT HÜCRELİ	1	ADET	26.12.2017	E-207393	GİRİŞİM ELEKTRİK TAHAH.TC.VE SAN. A.Ş.	26.12.2017/322	0.0064	3.920.435,78	1.799.490,29	11.559,04	38.741,00
4	1250KVA, 31.500/480V, DİYALİZ HEMODİZİSİNE DAĞILIM TRANSFORMATÖRÜ	1	ADET	26.12.2017	E-207393	GİRİŞİM ELEKTRİK TAHAH.TC.VE SAN. A.Ş.	26.12.2017/322	0.0237	3.920.435,78	1.799.490,29	42.660,54	135.002,37
5	Araç Değişim Pencere (HBF)	1	ADET	26.12.2017	E-207393							
6	AİG-İnşaatçı Grubu (2xV 26A)	1	ADET	26.12.2017	E-207393	GİRİŞİM ELEKTRİK TAHAH.TC.VE SAN. A.Ş.	26.12.2017/322	0.0488	3.920.435,78	1.799.490,29	33.903,69	107.767,52
7	AC Kablo	2425	METRE	17.11.2017	A-572007	GİRİŞİM ELEKTRİK TAHAH.TC.VE SAN. A.Ş.	26.12.2017/322	0.0014	3.920.435,78	1.799.490,29	1.451,90	7.791,20
8	DC Kablo	11500	METRE	17.11.2017	A-572007	OSKAR ELEKTRİK	17.11.2017/271	0.0515	3.920.435,78	1.799.490,29	90.883,09	294.605,69
9	Fiber Optik Kablo	3000	METRE	15.12.2017	A-572002	OSKAR ELEKTRİK	17.11.2017/271	0.0028	3.920.435,78	1.799.490,29	27.323,86	25.099,20
10	50 mm² Cu İletken	800	METRE	17.11.2017	A-572007	OSKAR ELEKTRİK	15.12.2017/312	0.0025	3.920.435,78	1.799.490,29	4.557,23	14.485,77
11	30x3 mm² Çinko Anot Çubuğu	266	METRE	14.07.2017	A-448477	ZARLUN ELEKTRİK MARMİT	17.11.2017/271	0.0003	3.920.435,78	1.799.490,29	516,36	1.704,69
12	30x3 mm² Çinko Anot Çubuğu	2470	METRE	14.07.2017	A-448477	PRO.İNŞ.TC.VE SAKLTD.ŞTİ.	14.07.2017/063	0.0009	3.920.435,78	1.799.490,29	1.652,41	5.251,41
13	30x3 mm² Çinko Anot Çubuğu	2470	METRE	14.07.2017	A-448477	PRO.İNŞ.TC.VE SAKLTD.ŞTİ.	14.07.2017/063	0.0022	3.920.435,78	1.799.490,29	1.920,82	32.008,22
14	30x3 mm² Çinko Anot Çubuğu	27	ADET	14.07.2017	A-448477	ZARLUN ELEKTRİK MARMİT	14.07.2017/063	0.0005	3.920.435,78	1.799.490,29	858,33	7.728,33

No 97291

13	Pv Güneş Paneli 276Wp	3504	ADDET	10.11.2017	A-010234	2.015.681,04	SMART GÜNEŞ (ENERJİ) TİC.A.Ş. VE TİC.A.Ş.	30.11.2017/200	0,5143	3.920.435,78	1.799.490,29	925.202,97	2.940.084,21
14	ST 37 NPV 120 Profil	696	ADDET	12.02.2018	A-7328	862.425,52	DESSİBA ENERJİ A.Ş.	22.02.2018/23	0,0934	3.920.435,78	1.799.490,29	166.354,26	538.778,78
15	ST 37 NPV 140 Profil	2323	TOM	27.12.2017	B-192334	68.238,82	KMS DEĞER ÇELİK SAN.VE TİC.LTD.ŞTİ.	27.12.2017/233	0,0216	3.920.435,78	1.799.490,29	22.646,65	71.085,47
16	ST 37 NPV 160 Profil	1,3	TOM	27.12.2017	B-192334	2.665,00	KMS DEĞER ÇELİK SAN.VE TİC.LTD.ŞTİ.	27.12.2017/233	0,0007	3.920.435,78	1.799.490,29	1.223,24	3.888,24
17	ST 37 NPV 180 Profil	3780	METRE	27.12.2017	B-192334	87.371,40	KMS DEĞER ÇELİK SAN.VE TİC.LTD.ŞTİ.	27.12.2017/233	0,0221	3.920.435,78	1.799.490,29	46.080,84	127.402,44
18	ST 37 Sac	350	METRE	27.12.2017	B-192334	7.297,71	KMS DEĞER ÇELİK SAN.VE TİC.LTD.ŞTİ.	27.12.2017/233	0,0009	3.920.435,78	1.799.490,29	3.349,67	10.647,38
19	Adınısuyun Profil Yatak Sakası	27,4	TOM	27.12.2017	B-192334	58.910,00	KMS DEĞER ÇELİK SAN.VE TİC.LTD.ŞTİ.	27.12.2017/233	0,0156	3.920.435,78	1.799.490,29	27.029,84	85.948,84
20	Adınısuyun Profil Yatak Sakası	1600	ADDET	07.10.2017	B-104345	30.400,00	MOÇ ALUMINYUM METALURJİ MAKİNE İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.	7.10.2017/202	0,0078	3.920.435,78	1.799.490,29	11.953,68	44.353,68
21	Gökovaşi Vida/Çavuş/50mm/UP/4	1	SET	01.08.2017	A-057321	53.437,18	HERKAT MAKİNA SAN.VE TİC.LTD.ŞTİ.	01.08.2017/607	0,0136	3.920.435,78	1.799.490,29	24.527,85	77.965,18
22	Kandıra M.B.	144	ADDET	18.10.2017	B-162363	60.920,00	AKGAM KALEMİN SANAYİ VE DS. TİCARET LTD.ŞTİ.	18.10.2017/238	0,0204	3.920.435,78	1.799.490,29	18.782,39	59.702,39
23	Darlık Mahallesi Varsak Burcu	800	KG.	02.06.2017	ANY2017000001884	14.079,06	BİSTEFELD PLASTİK TİCARET ANONİM ŞİRKETİ	13.06.2017/058	0,0036	3.920.435,78	1.799.490,29	6.451,77	20.529,83
24	İpekköy	31	ADDET	21.08.2017	A-043314	65.297,65	NOVA TEM MÜHENDİSLİK PROJE MAKİNE SAN.VE TİC.A.Ş.	21.08.2017/107	0,0267	3.920.435,78	1.799.490,29	30.017,89	95.415,54
25	Motör	31	ADDET	21.08.2017	A-043314	3.482,41	NOVA TEM MÜHENDİSLİK PROJE MAKİNE SAN.VE TİC.A.Ş.	21.08.2017/107	0,0018	3.920.435,78	1.799.490,29	1.827,94	5.310,35
26	Kablo Tazisi	3890	METRE	25.12.2017	A-1458	24.983,20	AKSU SAKAR YAPI İNŞ. ELEKTR. SÜ. MALZ. TİC. VE SAN. LİTD. ŞTİ.	23.12.2017/318	0,0084	3.920.435,78	1.799.490,29	11.467,35	38.450,55
27		3000	METRE	15.11.2017	A-1349	13.200,00	AKSU SAKAR YAPI İNŞ. ELEKTR. SÜ. MALZ. TİC. VE SAN. LİTD. ŞTİ.	15.11.2017/262	0,0034	3.920.435,78	1.799.490,29	6.132,27	19.332,27
28		200	ADDET	10.10.2017	B-026641	1.662,20	ELEKTRONİK İNŞ. TAAHHÜT ŞTİ. ŞİFPA	25.12.2017/320	0,0084	3.920.435,78	1.799.490,29	762,95	2.425,15

No: 97291

NO	AÇIKT	ADST	31.12.2017	8-0000039	6648,80	ELEKTRONİK İNŞ. TAHHÜTLÜŞTİ. MOB ALUMİNYUM METALURJİK İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.	31.12.2017/211	0.0017	3.000.435,78	1.799.460,29	3.053,62	9.700,62
27	Aldırılmış Presli Panel Bağlıntı Elemanı - Alt	AĞUST	30.11.2017	8-104614	42.042,30	MOB ALUMİNYUM METALURJİK İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.	30.11.2017/202	0.0507	9.000.435,78	4.799.460,29	39.207,33	61.349,26
28	Aldırılmış Presli Panel Bağlıntı Elemanı - Üst	AĞUST	30.11.2017	8-104614	36.096,30	MOB ALUMİNYUM METALURJİK İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.	30.11.2017/202	0.0501	3.000.435,78	1.799.460,29	36.540,62	53.576,62
29	Traktör Kontrol Panosu [CPU Kontrolör, Güç Kaynağı, Motor Sürücü] dahil	AĞUST	18.10.2017	A-270814	55.429,12	TALES ELEKTRONİK ANONİM ŞİRKETİ	18.10.2017/230	0.0241	3.000.435,78	1.799.460,29	35.443,11	89.871,29
TOPLAM					5.470.310,48						1.591.881,68	5.081.352,08

№97291

10

## İTHAL MALİYET VE TEKNİZAT LİSTESİ

Sıra No	Makine ve Teçhizatın Adı	Gümrük Beyannamesi		Tutarı	Firma/Oran	Vatandaşlık No	Tutarı	Tutarı			
		Tarih	Sayı								
1	HP M624-50 i7ve SOLAR INVERTER (Akü sistemli Solar)	19.10.2017	1706510001035194	272.550,60	DELTA ELECTRONICS	24.10.2017/240	0,0655	3.032.435,78	1.799.480,29	325.101,44	397.652,04
	Deve Drive (Bağlıdır parçası)	30.10.2017	1742010001031416	177.574,70	DAVIDYIN HUIJIANING NEW ENERGY	19.10.2017/229	0,0453	3.032.435,78	1.799.480,29	81.507,25	438.081,20
TOPLAM				450.125,30				6.064.871,56	3.598.960,58	406.608,69	835.733,24
				GENEL TOPLAM	8.020.435,78			11.100.347,14	6.198.440,87	1.206.490,39	5.214.916,07

№97291

11





Yapılan incelemede, şirketin yukarıda yer alan fiziki yatırımlarının 01.12.2018 tarihi itibarıyla 270 yevmiye numarasıyla 258-Yapılmakta Olan Yatırımlar hesabından, 253.01 nolu "Tesis, makine ve cihazlar-Güneş Enerjisi Santrali" hesabına almak suretiyle aktifleştirildiği ve söz konusu makine ve teçhizatlarla ilgili montaj giderlerini (vergiler, resim, harç, inşaat ve makine sabitleme maliyetleri, işçilik giderleri, kur farkları, banka komisyon giderleri ve diğer çeşitli giderler) aynı hesaba alınarak aktifleştirildiği, tespit edilmiştir.

### 2.1.1) Yapılan harcamaların 253 nolu hesaba kaydedilip edilmediğinin tespiti:

Yukarıda da ayrıntılı olarak belirtildiği gibi, mükellef kurumun tüm makine teçhizat harcamalarını önce 258-Yapılmakta olan Yatırımlar Hesabında izlediği, 01.12.2018 tarihi itibarıyla montaj maliyetleri ile birlikte 253.01 nolu "Tesis, Makine ve Cihazlar-Güneş Enerji Santrali" hesabına alındığı, 20.12.2018 tarihli özel mizan bilgisine göre, firmanın **makine ve teçhizat harcamalarının toplam tutarının 3.920.435,78 TL olduğu**, bu makine ve teçhizatlarla ilişkin **montajlama giderlerinin 1.799.490,29 TL olduğu** ve **toplam makine teçhizat maliyetinin 5.719.926,07 TL olduğu**, bu tutarın 01.12.2018 tarihi itibarıyla 270 yevmiye numarasıyla 258-Yapılmakta olan yatırımlar hesabından 253.01 nolu "Tesis, Makine cihazlar Güneş Enerji Santrali" hesabında aktifleştirildiği tespit edilmiştir. 253.01 hesapta aktifleştirilen makine ve teçhizatlar (güneş panelleri ve montajlama maliyetleri için rapor tarihi itibarıyla henüz amortisman ayrılmamıştır.

### 2.2. Demirbaşlar:

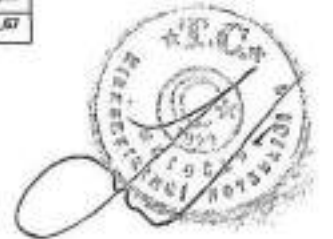
Firmanın "255.02 Güneş Enerjisi Üretim Santrali Demirbaşları" hesabında 2.700,00 TL tutarında demirbaş eşya yer almakta olup, "257.04-Demirbaşlar Birikmiş Amortismanlar" hesabındaki 945,00 TL tutarında amortismanlar düşüldükten sonra net defter değeri 1.755,00 TL'dir. Demirbaş eşyaların ayrıntısı aşağıdaki gibidir.

DEMİRBAŞ ADI	GİRİŞ TARİHİ	TUTARI	Yevmiye No
Kamera ve projektör bağlantı aparatı	10.06.2017	2.700,00	56
TOPLAM		2.700,00	

### 2.3. Üst Hakk:

Firmanın **Osmaniye-Hasanbeyli İlçesi Taşkın harman mevkii 325/327-2 Ada parsel adresinde** başkasının gayrimenkulü üzerine (Türk Medeni Kanunu hükümlerine göre) tesis olunan üst kullanım hakkı bulunmakta olup, ilgili hak 260.01 no.lu "Başkasının gayrimenkulü üzerine tesis olunan haklar" hesabına 22.304,67 TL tutarında aşağıdaki yevmiye numaralarıyla kaydedilmiştir.

YEVMIYE TARİHİ	AÇIKLAMA	YEVMIYE NO	TUTARI
7.10.2016	ÜST HAKKI TESIS İŞLEMİ	100	3.730,50
7.10.2016	ÜST HAKKI TESIS İŞLEMİ	101	1.385,25
7.10.2016	ÜST HAKKI TESIS İŞLEMİ	102	3.034,41
7.10.2016	ÜST HAKKI TESIS İŞLEMİ	103	1.057,29
7.10.2016	ÜST HAKKI TESIS İŞLEMİ	104	1.057,29
TOPLAM			10.435,42
17.10.2017	ŞEHİT ŞAMİL ASLAN ÜST HAKKI KULLANIMI 3.YIL ÖDEMESİ	215	4.208,96
17.10.2017	REVAZ KARAKSLAN ÜST HAKKI KULLANIMI 3.YIL ÖDEMESİ	215	1.803,84
17.10.2017	MEHMET ASLAN ÜST HAKKI KULLANIMI 3.YIL ÖDEMESİ	215	3.451,34
17.10.2017	ALİ ASLAN ÜST HAKKI KULLANIMI 3.YIL ÖDEMESİ	215	1.202,56
17.10.2017	ÖRNEK ASLAN ÜST HAKKI KULLANIMI 3.YIL ÖDEMESİ	215	1.202,56
TOPLAM			11.869,26
GENEL TOPLAM			22.304,67

No 97291

(Üst hakkı Tapu fotokopisi ektedir) Rapor tarihi itibarıyla "268.01 Haklar amortismanı" hesabında 1.911,25 TL amortisman gideri oluşmuş olup net defter değeri 20.393,42 TL'dir.

**IV.SONUÇ:**

SUN2 YENİLENEBİLİR ENERJİ ÜRT. SAN. VE TİC. LTD. ŞTİ.' nin 2018 takvim yılı yasal defter ve belgeleri üzerinde yapılan inceleme sonucunda, mükellef kurumun;

1. Defter kayıtları ve bunların dayanağı olan belgelerin fiili duruma ve mevzuata uygun olduğu.
2. Yapılan işlemlerin, muhasebe kayıtlarının mali mevzuata uygun olduğu.
3. Mükellefin makine ve teçhizat harcamalarını ve montajlama maliyetlerini 2017 ve 2018 yıllarında yaptığı ve 258 nolu hesapta izlediği, 01.12.2018 tarihi itibarıyla 270 Yevmiye numarasıyla 253.01 Nolu "Tesis, makine ve cihazlar Güneş Enerji Santrali" hesabına aldığı, "253.01 Tesis makine ve cihazlar Güneş Enerji Santrali" hesabında kayıtlı bulunan makine teçhizat tutarının **3.920.435,78 TL**, söz konusu makine teçhizata ait **montaj maliyetinin 1.799.490,29 TL olduğu** ve aynı hesapta kayıtlı bulunduğu, toplam tutarın **5.719.926,07 TL olduğu**.
4. **5.719.926,07 TL** tutarındaki makine teçhizat ve buna ilişkin montajlama maliyetinin rapor tarihi itibarıyla 253.01 no.lu "Tesis, makine ve cihazlar Güneş Enerji Santrali" hesabında kayıtlı bulunduğu ve kayıtlı bulunan bu tutarın doğru olduğu, rapor tarihi itibarıyla amortisman ayrılmadığı, net defter değerinin 5.719.926,07 TL olduğu.
5. Mükellefin **255.02 no.lu "Güneş Enerjisi Üretim Santrali Demirbaşları"** hesabında toplam **2.700,00 TL tutarında** demirbaş eşya yer aldığı ve 257.04 no.lu "Demirbaşlar Birlikmiş Amortismanlar" hesabındaki 945,00 TL tutarındaki amortismanlar düşüldükten sonra net defter değerinin rapor tarihi itibarıyla **1.755,00 TL olduğu**.
6. Mükellefin **260.01 no.lu "Başkasının Gayrimenkulü Üzerine Tesis Olunan Haklar"** hesabında **22.304,67 TL** tutarında başkasının gayrimenkulü üzerine (Türk Medeni kanun hükümlerine göre) tesis olunan "Üst hakkı" bulunduğu, 268.01 no.lu "Haklar amortismanı" hesabındaki 1.911,25 TL tutarındaki amortismanlar düşüldükten sonra net defter değerinin **20.393,42 TL olduğu**.

Tarafından tespit ve tasdik olunmuştur. 20/12/2018.

Ali ALIÇ

Yeminli Mali Müşavir

13



**9.20. Sun-3 Rehinli Taşınır Sicili Tescil İşlem Belgesi**

İP97292

**I.GENEL BİLGİ:**

Doğانبey Vergi Dairesi Mükürkölölöl'nün 782 069 6082 vergi sicil numaralı mükellefi olan **SUN3 YENİLENEBİLİR ENERJİ ÜRETİM SANAYİ VE TİCARET LTD. ŞTİ.** Mutlukent Mah. 1942. Cadde No:39 Ümitköy Çankaya/Ankara adresinde **Elektrik enerjisi üretimi** konusunda faaliyet göstermektedir.

Türkiye Sınal Kalkınma Bankası Aş. tarafından firmanın lisansız GES projelerinin finansmanına yönelik taşınır makine, tesis ve ekipmanlara rehin tesisi edilmesi amacıyla firmanın aktifinde kayıtlı sabit kıymetlerin ayrıntılı tespitine ilişkin Yeminli Mali Müşavirlik Sabit Kıymet Varlık Tespit Raporu talep etmiştir.

Dolayısıyla Raporun konusu; şirketin sabit kıymet varlıklarının tespitinden ibarettir.

**1-Firmanın Ticaret Unvanı ve Ticaret Sicil Numarası:**

Firmanın unvanı, **SUN3 YENİLENEBİLİR ENERJİ ÜRETİM SANAYİ VE TİCARET LTD. ŞTİ.**'dir. Firma, Ankara Ticaret Sicil'ine 17/06/2015 tarih ve 392056 sicil numarası ile kayıtlıdır.

**SUN3 YENİLENEBİLİR ENERJİ ÜRETİM SANAYİ VE TİCARET LTD. ŞTİ.** bundan böyle "**Şirket**", "**Kurum**" veya "**Mükellef**" olarak ifade edilecektir.

**2-Şirketin Sermayesi:**

Şirketin, Rapor tarihi itibarıyla şirketin ödenmiş sermayesinin 10.000,00-TL olduğu tespit edilmiştir.

**3-Mükellef Kurum Ortaklarına (%5'den fazla) İlişkin Bilgiler; Adı, Soyadı, İkametgah Adresi Bağlı Olduğu Vergi Dairesi ve Sicil Numarası:**

Şirketin, Türkiye Ticaret Sicil Gazetesinde yayınlanan ana sözleşmesi, ortaklar pay defteri ve 20.12.2018 tarihli bilançosuna göre ortaklık yapısı aşağıdaki gibidir.

Ortak Adı/Soyadı	Hisse Oranı (%)	Adresi
TOLGA DEDE	25	Konukent Mah. 2432. Cadde İnkanda Apt. No:226A/27 Çankaya/Ankara
CENİZ DEDE	50	Üniversite Mah. 3623. Sokak No:12/1 Çankaya/Ankara
NOYAN BURÇİN DEDE	25	Mutlukent Mah. Angora Evleri Sıvalara Caddesi No:17 Çankaya/Ankara

**4-Şirket Yönetim Kurulu Üyeleri Ve Temsile Yetkili Kişiler Şunlardır:**

Şirketin 30.12.2015 tarihinde yapılan Olağan Genel Kurulunda seçilen Yönetim Kurulu Üyelerinin görev dağılımına ilişkin bilgilerin yayımlandığı 08/01/2016 tarih ve 8985 sayılı Ticaret Sicil Gazetesine göre şirket ortakları aşağıdaki gibidir:



97292

ADI SOYADI	TC KİMLİK NO	ADRES	GÖREVİ
TOLGA DEDE	12835093584	Konukent Mah. 2432. Caddesi Hando Apt. No:226A/27 Çankaya/Ankara	Şirket Müdürü, Müdürler Kurulu Başkanı
CENGİZ DEDE	12841093356	Üniversiteler Mah. 1423. Sokak No:12/1 Çankaya/Ankara	Ortak
NOYAN BURÇİN DEDE	12838093420	Mülkenti Mah. Angora Evi Suzdara Caddesi No:17 Çankaya/Ankara	Ortak

Şirket tüzel kişiliğini temsil ve ilzama yetkili kişilerin imza sirküsü ile ikametgah limühaberî, nüfus cüzdanı rapora eklenmiştir. (Ek:2)

#### 5- Aynı Adreste Birden Fazla Firma Bilgileri :

Firmanın, faaliyetlerini sürdürdüğü adreste bulunan firmalar aşağıdaki gibidir.

SIRA NO	FİRMA ÜNVANI	ADRES	VERGİ DAİRESİ	VERGİ KİMLİK NO
1	SUN1 YENİLEBİLİR ENERJİ ÜRETİM SANAYİ VE TİCARET LTD.ŞTİ.	MUTLUKENT MAHALLESİ 1942.CAD.NO:39 ÜMİTKÖY ÇANKAYA/ANKARA	DOĞANBEY	7820696066
2	SUN2 YENİLEBİLİR ENERJİ ÜRETİM SANAYİ VE TİCARET LTD.ŞTİ.	MUTLUKENT MAHALLESİ 1942.CAD.NO:39 ÜMİTKÖY ÇANKAYA/ANKARA	DOĞANBEY	7820696074
3	SUN4 YENİLEBİLİR ENERJİ ÜRETİM SANAYİ VE TİCARET LTD.ŞTİ.	MUTLUKENT MAHALLESİ 1942.CAD.NO:39 ÜMİTKÖY ÇANKAYA/ANKARA	DOĞANBEY	7820696091
4	SUN5 YENİLEBİLİR ENERJİ ÜRETİM SANAYİ VE TİCARET LTD.ŞTİ.	MUTLUKENT MAHALLESİ 1942.CAD.NO:39 ÜMİTKÖY ÇANKAYA/ANKARA	DOĞANBEY	7820696004
5	KARE5 GÜNEŞ ENERJİSİ ÜRETİM SANAYİ VE TİCARET A.Ş.	MUTLUKENT MAHALLESİ 1942.CAD.NO:39 ÜMİTKÖY ÇANKAYA/ANKARA	DOĞANBEY	5240620146
6	KARE7 GÜNEŞ ENERJİSİ ÜRETİM SANAYİ VE TİCARET A.Ş.	MUTLUKENT MAHALLESİ 1942.CAD.NO:39 ÜMİTKÖY ÇANKAYA/ANKARA	DOĞANBEY	5240620139
7	KARE8 GÜNEŞ ENERJİSİ ÜRETİM SANAYİ VE TİCARET A.Ş.	MUTLUKENT MAHALLESİ 1942.CAD.NO:39 ÜMİTKÖY ÇANKAYA/ANKARA	DOĞANBEY	5240620121
8	KARE9 GÜNEŞ ENERJİSİ ÜRETİM SANAYİ VE TİCARET A.Ş.	MUTLUKENT MAHALLESİ 1942.CAD.NO:39 ÜMİTKÖY ÇANKAYA/ANKARA	DOĞANBEY	5240620105
9	KARE33 GÜNEŞ ENERJİSİ ÜRETİM SANAYİ VE TİCARET A.Ş.	MUTLUKENT MAHALLESİ 1942.CAD.NO:39 ÜMİTKÖY ÇANKAYA/ANKARA	DOĞANBEY	5240620392
10	INFINITY ARAÇ EKİPMAN SANAYİ VE TİCARET LTD.ŞTİ.	MUTLUKENT MAHALLESİ 1942.CAD.NO:39 06800 ÜMİTKÖY ÇANKAYA/ANKARA	DOĞANBEY	4760872217
11	ONUR SOLAR ENERJİ A.Ş.	MUTLUKENT MAHALLESİ 1942.CAD.NO:39 ÜMİTKÖY ÇANKAYA/ANKARA	DOĞANBEY	6450391912
12	ONUR SAVUNMA SANAYİ TEHLİKE MÜHÜRÜKASYON TURLING GIDA VE İÇMEYİ LTD.ŞTİ.	MUTLUKENT MAHALLESİ 1942.CAD.NO:39 06800 ÜMİTKÖY ÇANKAYA/ANKARA	DOĞANBEY	2950251266
13	İKS ELEKTRONİK VE İLETİŞİM LTD.ŞTİ.	MUTLUKENT MAHALLESİ 1942.CAD.NO:39 ÜMİTKÖY ÇANKAYA/ANKARA	DOĞANBEY	8870191082
14	ONUR MÜHENDİSLİK AŞ.	MUTLUKENT MAHALLESİ 1942.CAD.NO:39 ÜMİTKÖY ÇANKAYA/ANKARA	DOĞANBEY	643006843

#### 6- Mülkiyeti Hakkında Bilgiler:

Firmanın, faaliyetlerini sürdürdüğü Mutlukent Mah. 1942. Caddesi No:39 Ümütköy Çankaya/Ankara adresindeki binası ve içerisinde bulunan makine ve tesislerin mülkiyeti Onur Mühendislik Aş. ye ait olup bu firmanın yasal defterlerine kayıtlıdır.







97292

**7-İletişim Araçları :**

Mükellefin, Onur Mühendislik A.Ş. kanuni defterlerine kayıtlı iletişim araçları aşağıdaki gibidir.

İletişim Araçlarının Nevi	
Telefon	0(312) 235 72 01
Fax	0(312) 235 15 40

**8-Çalışan Sayısı:**

Firmanın 2017 ve 2018/Aralık ayı itibarıyla çalışan personel sayıları aşağıdaki gibidir.

2017 YILI PERSONEL DÖKÜMÜ			2017 YILI PERSONEL DÖKÜMÜ		
	AYLAR	KİŞİ SAYISI		AYLAR	KİŞİ SAYISI
1	OCAK	0	7	TEMMUZ	1
2	ŞUBAT	0	8	AĞUSTOS	3
3	MART	0	9	EYLÜL	3
4	NİSAN	1	10	EKİM	9
5	MAYIS	0	11	KASIM	12
6	HAZİRAN	1	12	ARALIK	7

1

2018 YILI PERSONEL DÖKÜMÜ			2018 YILI PERSONEL DÖKÜMÜ		
	AYLAR	KİŞİ SAYISI		AYLAR	KİŞİ SAYISI
1	OCAK	3	7	TEMMUZ	0
2	ŞUBAT	3	8	AĞUSTOS	0
3	MART	1	9	EYLÜL	0
4	NİSAN	1	10	EKİM	0
5	MAYIS	1	11	KASIM	0
6	HAZİRAN	0	12	ARALIK	0



№97292

**9- Muhasebeden Sorumlu Olanlar:**

Şirketin muhasebesinden, bağımsız çalışan Ramazan Serhat Atalay sorumludur. Ramazan Serhat Atalay'ın 3568 sayılı yasaya göre SMMM ruhsatı bulunmaktadır.

**10- Tasdik Sözleşmesi :**

Rapor kapsamı sabit kaymet varlık tespitiine yönelik 20/11/2018 tarih ve 2018/48 Sayılı tasdik sözleşmesi bulunmaktadır.

**11- Bilanço Ve Gelir Tablosu:**

Mükellefin 31.12.2017 tarihli mukayeseli bilanço ve gelir tablosu Ek-3'de yer almaktadır.

**12- Kapasite Raporu ve Sanayi Sicil Belgesi Hakkında Bilgiler:**

Firmanın Kapasite Raporu bulunmamakta olup, Bilim, Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı Sanayi Genel Müdürlüğü tarafından verilmiş 13.08.2018 tarih ve 723822 sayılı **Sanayi Sicil Belgesi** bulunmaktadır. [Ek:6]

**ILYASAL DEFTER TASDİKLERİ VE MUHASEBE KAYITLARI HAKKINDA USULE YÖNELİK İNCELEMELER :**

Mükellef kuruma ait yasal defterlere ilişkin noter tasdik bilgilerinin şu şekilde olduğu tespit edilmiştir.

**1- Kurumun 2018 Hesap Dönemine Ait Kanuni Defterlerin Tasdiküne İlişkin Bilgileri Şöyledir:**

DEFTERİN CİNSİ	TASDİK MAKANI	TASDİK TARİH VE YEMİNE NO
Yevmiye Defteri	ANKARA SB. NOTERLÜĞÜ	27.12.2017-29591
Envanter Defteri	ANKARA SB. NOTERLÜĞÜ	27.12.2017-29593
Defter-i Kebir	ANKARA SB. NOTERLÜĞÜ	27.12.2017-29592

**2-Kayıt Nizamı ve Muhasebe İlkelerinin Uygunluğuna İlişkin Bilgiler:**

**2.1.** Mükellefin kanuni defterleri (envanter) müteharrik yaprak şeklinde tasdik ettirilmiştir. Defter kayıtları bilgisayar ortamında tutulmaktadır. Defter kayıtlarının dayanağı olan belgeler muhasebe tekniğine uygun olarak kanuni defter kayıtları yapılmaktadır. Diğer bir ifade ile Maliye Bakanlığınca yayınlanan muhasebe standartlarına tam uyumlu ve bilgisayar destekli muhasebe tutulmaktadır.

**2.2.** Kanuni defterlere yapılan muhasebe kayıtları genel kabul görmüş muhasebe kurallarına ve 213 sayılı VUK'nun kayıt düzeni hükümlerine kayıt nizamına ilişkin hükümlerine uygun olduğu ve gerçeği yansıttığı tespit edilmiştir.



№97292

**3-KDV beyannamelerinin, diğer aylık, üç aylık beyannameleri ile BA BS formlarının Zamanında Verilip Verilmediği:**

İnceleme dönemine ilişkin KDV beyannameleri ile muhtasar, geçici vergi ve kurumlar vergisi beyannamelerini ve BA-BS formlarını süresinde bağlı olduğu vergi dairesine vermiştir.

**III. HESAP İNCELEMELERİ:**

**1) Mevzuat:**

Şirketin aktife aldığı maddi duran varlıklarının yasal defterlere kaydı ve yıl sonu değerlemesiyle ilgili 213 sayılı VUK'nda yer alan hükümler şöyledir.

**Gayrimenkuller**

**Madde 269**

İktisadi işletmelere dahil bütümlük gayrimenkul maliyet bedelleri ile değerlendirir. Bu kanuna göre, aşağıdaki yazılı kıymetler gayrimenkul gibi değerlendirir:

1. Gayrimenkullerin mütemmim cüzüleri ve teferruatı;
2. Tesisat ve makinalar;
3. Gemiler ve diğer taşıtlar;
4. Gayrimaddi haklar.

**Gayrimenkullerde Maliyet Bedeline Giren Giderler**

**Madde 270**

Gayrimenkullerde, maliyet bedeline, satınalma bedelinden başka, aşağıda yazılı giderler girer:

1. Makina ve tesisatta gümrük vergileri, nakliye ve montaj giderleri;
2. Mevcut bir binanın satın alınarak yıkılmasından ve arsasının tesviyesinden mütevellil giderler.  
(Değişik: 30/12/1980 - 2365/49 md.) Noter, mahkeme, kıymet takdir, komisyon ve taltaliye giderleri ile Emlak Alım ve Özel Tüketim Vergilerini maliyet bedelini ihlal etmekte veya genel giderler arasında göstermekte mükellefler serbesttir.

**Demirbaş Eşya**

**Madde 273**

Alat, edevat, mefruşat ve demirbaş eşya maliyet bedeli ile değerlendirir. Bunların maliyet bedeline giren giderler, satınalma bedelinden gayri komisyon ve nakliye giderleri gibi özel giderlerdir. İmal edilen alat, edevat, mefruşat ve demirbaşlarda imal giderleri satınalma bedeli yerine geçer.





№97292

2) Rapor (tasdik) konusu olan sabit kıymetlerin (Maddi Duran Varlıkları) ayrıntılı incelenmesi.

**2.1) Makine-Teçhizatlar:**

Yapılan incelemede, şirketin aşağıda yer alan fiziki makine teçhizat (Güneş paneli) yatırımlarınının 01/12/2018 tarihi itibarıyla 242 yevmiye numarasıyla 258-Yapılmakta Olan Yatırımlar hesabından, 253.01 nolu "Tesis, Makine ve Cihazlar Güneş Enerji Santrali" hesabına olarak aktifleştirildiği ve söz konusu makine ve teçhizatlarla ilgili montaj giderlerini (vergü, resim, harç, inşaat ve makine sabitleme maliyetleri, işçilik giderleri, kur farkları, banka komisyon giderleri ve diğer çeşitli giderler) aynı hesapta (213 sayılı VUK hükümlerine göre) aktifleştirildiği, tespit edilmiştir.

Söz konusu güneş enerji santralinin; 253-"Tesis, Makine ve Cihazlar" ana hesabında yer alan "253.01-Güneş Enerji Santrali" olarak (tek kaleimde) kaydedildiği tespit edilmiştir.

"Güneş enerjisi santrali"ni oluşturan Makine teçhizat ve montaj maliyetlerinin ayrıntısının aşağıdaki gibi olduğu tespit edilmiştir.



## YERLİ MAKİNE VE TECHİZAT LİSTESİ

Sıra No	Makine ve Teçhizatın Adı	Miktarı	Satın Alınanların		TUTARI	DAĞITIM ANAHTARI	TOPLAM MONTAJ MALİYETİ	MONTAJ MALİYETİ*DAĞITIM ANAHTARI	TOPLAM MALİYET
			Fatura Tarihi	Fatura Sayısı					
1	36KV, 630A, 15BA MMNMTI YÖK Ayırıcı Giriş Hücresi	1 Adet	26.12.2017	E-207190	10.302,12	0,0026	1.759.977,35	4.663,33	14.965,45
2	36KV, 630A, 15BA MMNMTI Akım-Gardın Çıço Hücresi	1 Adet	26.12.2017	E-207190	25.945,08	0,0067	1.759.977,35	11.744,69	37.690,77
3	36KV, 630A, 15BA MMNMTI Kısacık Trafo Koruma Hücresi	1 Adet	26.12.2017	E-207190	25.182,96	0,0065	1.759.977,35	11.399,25	36.582,21
4	1250kVA, 31.500/400V, Dynd1 Hısmetlik tip Dağıtım Transformatörü	1 Adet	26.12.2017	E-207190	92.941,83	0,0239	1.759.977,35	42.070,81	135.012,65
5	Avia Dağıtım Panosu (Açık)	1 Adet	26.12.2017	E-207190	73.863,83	0,0150	1.759.977,35	33.435,01	107.298,85
6	Akım-Bedelsiz Erüdü (20V 25Ah)	1 Adet	26.12.2017	E-207190	5.341,80	0,0014	1.759.977,35	2.418,01	7.759,81
7	AC Kablo	2673	17.11.2017	A-572008	269.616,93	0,0539	1.759.977,35	94.894,66	364.511,59
8	DC kablo	11.500	17.11.2017	A-572006	97.742,40	0,0097	1.759.977,35	17.084,38	54.826,77
9	Fiber Optik Kablo	10.000	15.12.2017	A-572204	33.095,14	0,0085	1.759.977,35	14.980,76	48.075,90
10	50 mm² Cu İletken	990	17.11.2017	A-572008	1.168,54	0,0003	1.759.977,35	528,95	1.697,48
11	30x0,5 mm² Galvaniz Çerit	206	14.07.2017	A-448476	3.600,00	0,0009	1.759.977,35	1.629,57	5.229,57
12	Topraklama Çubuğu	1525	14.07.2017	A-448476	5.248,80	0,0013	1.759.977,35	2.375,91	7.624,71
13	Traktör Kontrol Panosu (CPU Controller, Güç Kaynağı, Motor 500x300 dahli)	3 Adet	14.07.2017	A-448476	550,00	0,0001	1.759.977,35	243,56	793,56
14	P4 Güneş Paneli 270WP	15	18.10.2017	A-275815	51.964,80	0,0134	1.759.977,35	23.522,25	75.487,05
15	37 UPE 120 Profil	696	21.02.2018	A-007129	362.435,57	0,0942	1.759.977,35	164.054,61	526.490,18
16		3704	20.12.2017	A-049169	1.955.955,46	0,5031	1.759.977,35	881.577,78	2.837.533,24
17		23,23	27.12.2017	B-152135	46.017,50	0,0118	1.759.977,35	20.830,16	66.847,66




16	SF 37 UPE 140 Profil	1,3	Ton	27.12.2017	B-192335	2.665,00	0,0007	1.759.977,35	1.206,33	3.871,33
17	SF 37 80X80X3 Kona Profil	5750	Metre	27.12.2017	B-192335	88.067,52	0,0227	1.759.977,35	39.854,42	127.921,94
18	SF37 80x80x8 L- Profil	350	Metre	27.12.2017	B-192335	7.013,79	0,0018	1.759.977,35	3.174,84	10.188,63
19	SF 37 Sac	27,4	Ton	27.12.2017	B-192335	58.910,00	0,0151	1.759.977,35	26.066,05	85.976,05
20	Alüminyum Profil Panel Sağlam Elemen - Alt	3544	Adet	09.11.2017	B-104500	37.112,00	0,0096	1.759.977,35	16.844,29	54.956,29
21	Alüminyum Profil Panel Sağlam Elemen - Üst	1066	Adet	30.11.2017	B-104613	11.068,00	0,0029	1.759.977,35	5.019,07	16.087,07
22	Alüminyum Profil Panel Sağlam Elemen - Ort	3544	Adet	09.11.2017	B-104500	31.896,00	0,0082	1.759.977,35	14.437,96	46.333,96
23	Alüminyum Profil Panel Sağlam Elemen - Üst	1066	Adet	30.11.2017	B-104613	9.504,00	0,0024	1.759.977,35	4.202,06	13.706,06
24	Alüminyum Profil Panel Sağlam Elemen - Ort	262	Adet	21.09.2017	B-104264	4.976,00	0,0013	1.759.977,35	2.253,33	7.229,33
25	Alüminyum Profil Panel Sağlam Elemen - Üst	1338	Adet	07.10.2017	B-104344	25.422,00	0,0065	1.759.977,35	11.507,46	36.929,46
26	Gehavizli Vida/Cavata/Komun/Pul	1	Set	01.08.2017	A-267322	53.437,28	0,0137	1.759.977,35	24.188,78	77.626,06
27	Kardan Mil	140	Adet	18.10.2017	B-162364	49.400,00	0,0112	1.759.977,35	19.545,33	68.945,33
28	Budünür	10	Adet	21.08.2017	A-041313	59.452,41	0,0153	1.759.977,35	26.012,50	85.464,91
29	Motor	10	Adet	21.08.2017	A-041313	3.520,38	0,0009	1.759.977,35	1.636,79	5.157,17
30	Derlin Malsmeden Yatak Burcu	800	Adet	13.06.2017	ARV- 2017000001062	7.024,09	0,0016	1.759.977,35	3.181,29	10.205,32
31	Solar Kablo Konektörü	200	Adet	25.12.2017	B-030940	1.661,20	0,0004	1.759.977,35	751,41	2.412,61
32	Kablo Tıvaz	1000	Metre	15.11.2017	A-1250	13.360,00	0,0034	1.759.977,35	6.047,50	19.407,50
33	HMCFC40MS	800	Adet	28.12.2017	A-223882	3.025,20	0,0008	1.759.977,35	1.399,36	4.424,56
34	HMCFC40MS	800	Adet	28.12.2017	A-223882	2.527,95	0,0007	1.759.977,35	1.199,56	3.727,51
35	Derlin 527LIV 8K703 25X65 BAG	800	Adet	24.08.2017	ARV- 2017000001572	7.905,17	0,0019	1.759.977,35	3.306,74	11.211,91
<b>TOPLAM</b>						<b>3.412.638,65</b>			<b>1.544.756,25</b>	<b>4.957.394,91</b>

9

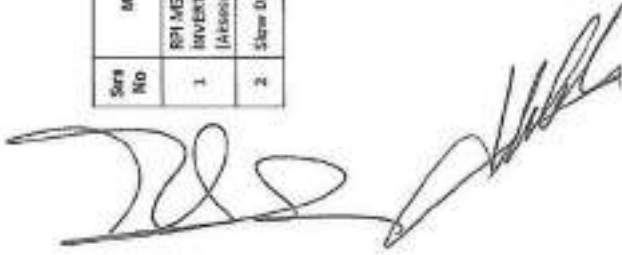


## İTHAL MAKİNE VE TEÇHİZAT LİSTESİ

Sıra No	Makine ve Teçhizatın Adı	Gümrük Beyannamesi		TUTARI	DAĞITIM ANAHTARI	TOPLAM MONTAJ MALİYETİ	MONTAJ MALİYETİ/DAĞITIM ANAHTARI	TOPLAM MALİYET
		Tarih	Sayı					
1	RPI MS04- 50 KW'e SOLAR İNVERTER (Aküservisiyle Birlikte)	19.10.2017	170618010M055181	272.550,60	0,0701	1.759.977,35	122.372,06	295.922,66
2	Slew Drive (Bağlantı Parçası)	20.10.2017	173301010M054092	202.910,71	0,0522	1.759.977,35	91.849,04	294.759,75
TOPLAM				475.461,31			215.221,10	690.682,40
GENEL TOPLAM				3.888.099,06			1.799.977,35	5.648.077,51

№97292

10



№97292

Yapılan incelemede, şirketin yukarıda yer alan fiziki yatırımlarının 01/12/2018 tarihi itibarıyla 242 yevmiye numarasıyla 258-Yapılmakta Olan Yatırımlar hesabından, 253.01 nolu "Tesis, Makine ve Cihazlar Güneş Enerjisi Santrali" hesabına almak suretiyle aktifleştirildiği ve söz konusu makine ve teçhizatlarla ilgili montaj giderlerini (vergi, resim, harç, inşaat ve makine sabitleme maliyetleri, işçilik giderleri, kur farkları, banka komisyon giderleri ve diğer çeşitli giderler) aynı hesaba alınarak aktifleştirildiği tespit edilmiştir.

### 2.1.1) Yapılan harcamaların 253 nolu hesaba kaydedilip edilmediğinin tespiti:

Yukarıda da ayrıntılı olarak belirtildiği gibi, mükellef kurumun tüm makine teçhizat harcamalarını önce 258-Yapılmakta olan Yatırımlar Hesabında izlediği, 01.12.2018 tarihi itibarıyla 253.01 nolu "Tesis, Makine ve Cihazlar Güneş Enerji Santrali" Hesabına alındığı, 20.12.2018 tarihli özel mizan bilgisine göre, firmanın makine ve teçhizat harcamalarının toplam tutarının 3.888.099,96 TL olduğu, bu makine ve teçhizatların ilişkin montajlama giderlerinin 1.759.977,35 TL olduğu ve toplam makine teçhizat maliyetinin 5.648.077,31 TL olduğu, bu tutarın 01.12.2018 tarihi itibarıyla 242 yevmiye numarasıyla 258-Yapılmakta olan yatırımlar hesabından 253.01 nolu "Tesis, makine ve cihazlar Güneş Enerji Santrali" hesabında aktifleştirildiği tespit edilmiştir. 253.01 hesaba aktifleştirilen makine ve teçhizatlar (güneş panelleri) ve montajlama maliyetleri için rapor tarihi itibarıyla amortisman ayrılmamıştır.

### 2.2. Demirbaşlar:

Firmanın 255.02 no.lu Güneş enerjisi Üretim Santrali Demirbaşları" hesabında 2.700,00 TL tutarında demirbaş eşya yer almakta olup, 257.04 no.lu "Demirbaşlar Birikmiş Amortismanlar" hesabındaki 945,00 TL tutarında amortismanlar döşöldükten sonra net defter değeri 1.755,00 TL'dir. Demirbaş eşyaların ayrıntısı aşağıdaki gibidir,

DEMİRBAŞ ADI	GİRİŞ TARİHİ	TUTARI	Yevmiye No
Kamera ve projektör bağlantı aparatı	10.05.2017	2.700,00	53
TOPLAM		2.700,00	

### 2.3. Üst Hakkı:

Firmanın *Osmaniye-Hasanbeyli İlçesi taşkın harman mevki 325/327-3 Ada parsel adresinde* başkasının gayrimenkulü üzerine (Türk Medeni Kanunu Hükümlerine göre) tesis olunan üst kullanım hakkı bulunmakta olup ilgili hak 240.01 no.lu "Başkasının Gayrimenkulü Üzerine tesis olunan haklar" hesabına 22.304,67 TL tutarında aşağıdaki yevmiye numaralarıyla kaydedilmiştir.

YEVMIYE TARİHİ	AÇIKLAMA	YEVMIYE NO	TUTARI
7.10.2016	ÜST HAKKI TESİS İŞLEMİ	99	3.700,50
7.10.2016	ÜST HAKKI TESİS İŞLEMİ	100	1.585,93
7.10.2016	ÜST HAKKI TESİS İŞLEMİ	101	3.034,41
7.10.2016	ÜST HAKKI TESİS İŞLEMİ	102	1.057,29
7.10.2016	ÜST HAKKI TESİS İŞLEMİ	103	1.057,29
TOPLAM			10.435,42
12.10.2017	ŞEYH ŞAMİL ASLAN ÜST HAKKI KULLANIMI 3.YIL ÖDEMESİ	210	4.208,95
12.10.2017	REMZİ KARAASLAN ÜST HAKKI KULLANIMI 3.YIL ÖDEMESİ	210	1.803,84







12.10.2017	MEHMET ASLAN ÜST HAKKI KULLANIMI 3.YIL ÖDEMESİ	210	1.202,56
12.10.2017	ALİ ASLAN ÜST HAKKI KULLANIMI 3.YIL ÖDEMESİ	210	1.202,56
12.10.2017	OKREŞ ASLAN ÜST HAKKI KULLANIMI 3.YIL ÖDEMESİ	210	1.202,56
TOPLAM			3.607,68
GENEL TOPLAM			22.304,67

(Üst hakka Tapu fotokopisi ektedir. Ek:5) Rapor tarihi itibarıyla 268.01 no.lu "Haklar Amortismanı" hesabında 1.911,25 TL amortisman gideri oluşmuş olup net defter değeri 20.393,42 TL'dir.

#### IV.SONUÇ:

SUN3 YENİLENEBİLİR ENERJİ ÜRT. SAN. VE TİC. LTD. ŞTİ.' nin 2018 takvim yılı yasal defter ve belgeleri üzerinde yapılan inceleme sonucunda, mükellef kurumun;

1. Defter kayıtları ve bunların dayanağı olan belgelerin fiili duruma ve mevzuata uygun olduğu,
2. Yapılan işlemlerin, muhasebe kayıtlarının mali mevzuata uygun olduğu,
3. Mükellefin makine ve teçhizat harcamalarını ve montajlama maliyetlerini 2017 ve 2018 yıllarında yaptığı ve 258 nolu hesapta izlediği, 01.12.2018 tarihi itibarıyla 242 Yevmiye numarasıyla 253.01 Nolu "Tesis, Makine ve cihazlar Güneş Enerji Santrali" hesabına aldığı, 253.01 Nolu "Tesis, Makine ve cihazlar Güneş Enerji Santrali" hesabında kayıtlı bulunan makine teçhizat tutarının **3.888.099,96 TL**, söz konusu makine teçhizata ait **montaj maliyetinin 1.759.977,35 TL olduğu** ve aynı hesapta kayıtlı bulunduğu, toplam tutarın **5.648.077,31 TL olduğu**,
4. **5.648.077,31 TL** tutarındaki makine teçhizat ve buna ilişkin montajlama maliyetinin rapor tarihi itibarıyla 253.01 Nolu "Tesis, Makine ve cihazlar Güneş Enerji Santrali" hesabında kayıtlı bulunduğu ve kayıtlı bulunan bu tutarın doğru olduğu, rapor tarihi itibarıyla amortisman ayrılmadığı, net defter değerinin 5.648.077,31 TL olduğu,
5. Mükellefin **255.02 no.lu "Güneş Enerjisi Üretim Santrali Demirbaşları"** hesabında toplam **2.700,00 TL tutarında** demirbaş eşya yer aldığı ve 257.04 no.lu "Demirbaşlar Birlikli Amortismanlar" hesabındaki 945,00 TL tutarındaki amortismanlar düşüldükten sonra net defter değerinin rapor tarihi itibarıyla **1.755,00 TL olduğu**,
6. Mükellefin **260.01 Başkasının Gayrimenkulü Üzerine Tesis Olunan Haklar** hesabında **22.304,67 TL** tutarında başkasının gayrimenkulü üzerine(Türk Medeni Kanunu hükümlerine göre) tesis olunan "Üst hak" bulunduğu, 268.01 no.lu "Haklar amortismanı" hesabındaki 1.911,25 TL tutarındaki amortismanlar düşüldükten sonra net defter değerinin **20.393,42 TL olduğu**,

Tarafından tespit ve tasdik olunmuştur. 20/12/2018.

Ali ALIÇ  
Yeminli Mali Müşavir

12





## 9.21. Sun-4 Rehlinli Taşınır Sicili Tescil İşlem Belgesi

№97293

## I.GENEL BİLGİ:

Doğانبey Vergi Dairesi Müdürlüğü'nün 782 069 6091 vergi sicil numara mükellefi olan **SUN4 YENİLENEBİLİR ENERJİ ÜRETİM SANAYİ VE TİCARET LTD. ŞTİ.** Muflukent Mah. 1942. Caddesi No:39 Ümitköy Çankaya/Ankara adresinde Elektrik enerjisi üretimi konusunda faaliyet göstermektedir.

Türkiye Sınal Kalkınma Bankası A.Ş. tarafından firmanın İKONSAT GES projelerinin finansmanına yönelik taşınır makine, tesis ve ekipmanlara rehin tesis edilmesi amacıyla firmanın aktifinde kayıtlı sabit kıymetlerin ayrıntılı tespitine ilişkin Yeminli Mali Müşavirlik Tespit raporu talep etmiştir.

Dolayısıyla Raporun konusu; şirketin sabit kıymet varlıklarının tespitinden ibarettir.

## 1-Firmanın Ticaret Unvanı ve Ticaret Sicil Numarası:

Firmanın unvanı, **SUN4 YENİLENEBİLİR ENERJİ ÜRETİM SANAYİ VE TİCARET LTD. ŞTİ.**'dir. Firma. Ankara Ticaret Sicil'ine 17/06/2015 tarih ve 392055 sicil numarası ile kayıtlıdır.

**SUN4 YENİLENEBİLİR ENERJİ ÜRETİM SANAYİ VE TİCARET LTD. ŞTİ.** bundan böyle "Şirket", "Kurum" veya "Mükellef" olarak ifade edilecektir.

## 2-Şirketin Sermayesi:

Şirketin, Rapor tarihi itibarıyla şirketin ödenmiş sermayesinin 10.000,00 TL olduğu tespit edilmiştir.

## 3-Mükellef Kurum Ortaklarına (%5'den fazla) İlişkin Bilgiler: Adı, Soyadı, İkametgah Adresi Bağlı Olduğu Vergi Dairesi ve Sicil Numarası:

Şirketin Türkiye Ticaret Sicil Gazetesinde yayımlanan ana sözleşmesi, Ortaklar pay defteri ve 20.12.2018 tarihli bilançosuna göre ortaklık yapısı aşağıdaki gibidir.

Ortak Adı/Unvanı	İlize Oranı (%)	Adres
TOLGA DEDE	25	Karufkenti Mah. 2432. Caddesi İfanda Apt. No:224A/27 Çankaya/Ankara
CEBİĞZ DEDE	30	Üniversiteler Mah. 1623. Sokak No:12/1 Çankaya/Ankara
NOYAN BURÇİN DEDE	25	Muflukent Mah. Arçora Evleri Sırdıkları Caddesi No:17 Çankaya/Ankara

## 4-Şirket Yönetim Kurulu Üyeleri Ve Temsil Yetkili Kişiler Şunlardır:

Şirketin 30.12.2015 tarihinde yapılan Olağan Genel Kurulunda seçilen Yönetim Kurulu Üyelerinin görev dağılımına ilişkin bilgilerin yayımlandığı 08/01/2016 tarih ve 8985 sayılı Ticaret Sicil Gazetesine göre şirket ortakları aşağıdaki gibidir:



№97293

ADI SOYADI	TC KİMLİK NO	ADRES	GÖREVİ
TOLGA DEDE	12835093584	Konulbent Mah. 2432. Caddede İtlanda Apt. No:226A/27 Çankaya/Ankara	Şirket Müdürü, Müdürü, Kurulu Başkanı
CENGİZ DEDE	12841093356	Üniversiteler Mah. 1623. Sokak No:12/1 Çankaya/Ankara	Ortak
NOYAN BURÇİN DEDE	12838093420	Mullukent Mah. Angora Evleri Sulduzlar Caddesi No:17 Çankaya/Ankara	Ortak

Şirket tüzel kişiliğini temsil ve ilzama yetkili kişilerin imza sirküsü ile ikametgah ilimühaberî, nüfus cüzdanı rapora eklenmiştir. (Ek:2)

#### 5- Aynı Adreste Birden Fazla Firma Bilgileri :

Firmanın, faaliyetlerini sürdürdüğü adreste bulunan firmalar aşağıdaki gibidir,

SIRA NO	FİRMA ADI	ADRES	VERGİ DAKİRESİ	VERGİ KİMLİK NO
1	SUNİ YENİLEBİLİR ENERJİ ÜRETİM SANAYİ VE TİCARET LTD.ŞTİ.	MUTLUKENT MAHALLESİ 1942.CAD.NO:39 ÜMİTKÖY ÇANKAYA/ANKARA	DOĞANBEY	7820696068
2	SUNİ YENİLEBİLİR ENERJİ ÜRETİM SANAYİ VE TİCARET LTD.ŞTİ.	MUTLUKENT MAHALLESİ 1942.CAD.NO:39 ÜMİTKÖY ÇANKAYA/ANKARA	DOĞANBEY	7820696074
3	SUNİ YENİLEBİLİR ENERJİ ÜRETİM SANAYİ VE TİCARET LTD.ŞTİ.	MUTLUKENT MAHALLESİ 1942.CAD.NO:39 ÜMİTKÖY ÇANKAYA/ANKARA	DOĞANBEY	7820696082
4	SUNİ YENİLEBİLİR ENERJİ ÜRETİM SANAYİ VE TİCARET LTD.ŞTİ.	MUTLUKENT MAHALLESİ 1942.CAD.NO:39 ÜMİTKÖY ÇANKAYA/ANKARA	DOĞANBEY	7820696104
5	KAREŞ GÜNEŞ ENERJİSİ ÜRETİM SANAYİ VE TİCARET A.Ş.	MUTLUKENT MAHALLESİ 1942.CAD.NO:39 ÜMİTKÖY ÇANKAYA/ANKARA	DOĞANBEY	5240620146
6	KAREŞ GÜNEŞ ENERJİSİ ÜRETİM SANAYİ VE TİCARET A.Ş.	MUTLUKENT MAHALLESİ 1942.CAD.NO:39 ÜMİTKÖY ÇANKAYA/ANKARA	DOĞANBEY	5240620139
7	KAREŞ GÜNEŞ ENERJİSİ ÜRETİM SANAYİ VE TİCARET A.Ş.	MUTLUKENT MAHALLESİ 1942.CAD.NO:39 ÜMİTKÖY ÇANKAYA/ANKARA	DOĞANBEY	5240620121
8	KAREŞ GÜNEŞ ENERJİSİ ÜRETİM SANAYİ VE TİCARET A.Ş.	MUTLUKENT MAHALLESİ 1942.CAD.NO:39 ÜMİTKÖY ÇANKAYA/ANKARA	DOĞANBEY	5240620105
9	KAREŞ GÜNEŞ ENERJİSİ ÜRETİM SANAYİ VE TİCARET A.Ş.	MUTLUKENT MAHALLESİ 1942.CAD.NO:39 ÜMİTKÖY ÇANKAYA/ANKARA	DOĞANBEY	5240620092
10	INFİNİTYE ARAC DEĞERLEME SANAYİ VE TİCARET LTD.ŞTİ.	MUTLUKENT MAHALLESİ 1942.CAD.NO:39 ÜMİTKÖY ÇANKAYA/ANKARA	DOĞANBEY	4780872217
11	ONUR SOLAR ENERJİ A.Ş.	MUTLUKENT MAHALLESİ 1942.CAD.NO:39 ÜMİTKÖY ÇANKAYA/ANKARA	DOĞANBEY	6430951912
12	ONUR SAYINMA SANAYİ TELEMÜNİKASYON TUR.İNŞ.İÇİDA VE İKİMYA LTD.ŞTİ.	MUTLUKENT MAHALLESİ 1942.CAD.NO:39 ÜMİTKÖY ÇANKAYA/ANKARA	DOĞANBEY	2030257266
13	UKS ELEKTRONİK VE İLETİŞİM LTD.ŞTİ.	MUTLUKENT MAHALLESİ 1942.CAD.NO:39 ÜMİTKÖY ÇANKAYA/ANKARA	DOĞANBEY	8920390982
14	ONUR MÜHENDİSLİK A.Ş.	MUTLUKENT MAHALLESİ 1942.CAD.NO:39 ÜMİTKÖY ÇANKAYA/ANKARA	DOĞANBEY	6430946843

#### 6- Mülkiyeti Hakkında Bilgiler:

Firmanın, faaliyetlerini sürdürdüğü Mutlukent Mah. 1942. Caddede No:39 Ümütköy Çankaya/Ankara adresindeki binası ve içerisinde bulunan makine ve tesislerin mülkiyeti Onur Mühendislik A.Ş. ye ait olup bu firmanın yasal defterlerine kayıtlıdır.



№97293

**7-İletişim Araçları :**

Mükellefin, Onur Mühendislik A.Ş. kanuni defterlerine kayıtlı iletişim araçları aşağıdaki gibidir.

İletişim Araçlarının Nevi	
Telefon	0(312) 235 72 01
Fax	0(312) 235 15 40

**8-Çalışan Sayısı:**

Firmanın 2017 ve 2018/Aralık ayı itibarıyla çalışan personel sayıları aşağıdaki gibidir.

2017 YILI PERSONEL DÖKÜMÜ			2017 YILI PERSONEL DÖKÜMÜ		
	AYLAR	KİŞİ SAYISI		AYLAR	KİŞİ SAYISI
1	OCAK	0	7	TEMMUZ	1
2	ŞUBAT	0	8	AĞUSTOS	2
3	MART	0	9	EYLÜL	3
4	NİSAN	1	10	EKİM	9
5	MAYIS	0	11	KASIM	13
6	HAZİRAN	0	12	ARALIK	8

2018 YILI PERSONEL DÖKÜMÜ			2018 YILI PERSONEL DÖKÜMÜ		
	AYLAR	KİŞİ SAYISI		AYLAR	KİŞİ SAYISI
1	OCAK	5	7	TEMMUZ	2
2	ŞUBAT	4	8	AĞUSTOS	2
3	MART	3	9	EYLÜL	3
4	NİSAN	3	10	EKİM	3
5	MAYIS	3	11	KASIM	4
6	HAZİRAN	2	12	ARALIK	0

**9- Muhasebeden Sorumlu Olanlar:**

Şirketin muhasebesinden, bağımsız çalışan Ramazan Serhat Atalay sorumludur. Ramazan Serhat Atalay'ın 3568 sayılı yasaya göre SMMM ruhsatı bulunmaktadır.





№97293

**10- Tasdik Sözleşmesi :**

Rapor kapsamı sabit kıymet varlık tespitine yönelik taraflar arasında 20/11/2018 tarih ve 2018/49 Sayılı tasdik sözleşmesi imzalanmıştır.

**11- Bilanço Ve Gelir Tablosu:**

Mükellefin 31.12.2017 tarihli mukayeseli bilanço ve gelir tablosu Ek-3'de yer almaktadır.

**12- Kapasite Raporu ve Sanayi Sicil Belgesi Hakkında Bilgiler:**

Firmanın Kapasite Raporu bulunmamakta olup, Bilim, Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı Sanayi Genel Müdürlüğü tarafından verilmiş 13.08.2018 tarih ve 723825 sayılı Sanayi Sicil Belgesi bulunmaktadır. (Ek:6)

**İLYASAL DEFTER TASDİKLERİ VE MUHASEBE KAYITLARI HAKKINDA USULE YÖNELİK İNCELEMELER:**

Mükellef kuruma ait yasal defterlere ilişkin noter tasdik bilgilerinin şu şekilde olduğu tespit edilmiştir.

**1- Kurumun 2018 Hesap Dönemine Ait Kanuni Defterlerin Tasdikine İlişkin Bilgileri Şöyledir:**

Defterin Cinsi	TASDİK MAKAMI	TASDİK TARİHİ VE YEVMIYE NO
Yevmiye Defteri	ANKARA ŞB. NOTERLÜĞÜ	27.12.2017-29588
Ervanter Defteri	ANKARA ŞB. NOTERLÜĞÜ	27.12.2017-29590
Defter Kebir	ANKARA ŞB. NOTERLÜĞÜ	27.12.2017-29589

**2-Kayıt Nizamı ve Muhasebe İlkelerinin Uygunluğuna İlişkin Bilgiler:**

**2.1.** Mükellefin kanuni defterleri (ervanter) mütaharık yaprak şeklinde tasdik ettirilmiştir. Defter kayıtları bilgisayar ortamında tutulmaktadır. Defter kayıtlarının dayanağı olan belgeler muhasebe tekniğine uygun olarak kanuni defter kayıtları yapılmaktadır. Diğer bir ifade ile Maliye Bakanlığınca yayınlanan muhasebe standartlarına tam uyumlu ve bilgisayar destekli muhasebe tutulmaktadır.

**2.2.** Kanuni defterlere yapılan muhasebe kayıtları genel kabul görmüş muhasebe kuralına ve 213 sayılı VUK'nun kayıt düzeni hükümlerine kayıt nizamına ilişkin hükümlerine uygun olduğu ve gerçeği yansıttığı tespit edilmiştir.

**3-KDV Beyannamelerinin, diğer aylık, üç aylık beyannameleri ile BA BS formlarının Zamanında Verilip Verilmediği:**

İnceleme dönemine ilişkin KDV beyannameleri ile muhtasar, geçici vergi ve kurumlar vergisi beyannamelerini ve BA-BS formlarını süresinde bağıt olduğu vergi dairesine vermiştir.



№97293

**III. HESAP İNCELEMELERİ:****1) Mevzuat:**

Şirketin aktife aldığı maddi duran varlıklarının yasal defterlere kaydı ve yıl sonu değerlemesiyle ilgili 213 sayılı VUK'nda yer alan hükümler şöyledir.

**Gayrimenkuller****Madde 269**

İktisadi işletmelere dahil bütümlük gayrimenkuller maliyet bedelleri ile değerlendirilir. Bu kanuna göre, aşağıdaki yazılı kıymetler gayrimenkuller gibi değerlendirilir:

1. Gayrimenkullerin mütemmim cüzüleri ve teferruatı;

2. Tesisat ve makinolar;

3. Gemiler ve diğer taşıtlar;

4. Gayrimaddi haklar.

**Gayrimenkullerde Maliyet Bedeline Giren Giderler****Madde 270**

Gayrimenkullerde, maliyet bedeline, satınalma bedelinden başka, aşağıda yazılı giderler girer:

1. Makina ve tesisatta gümrük vergileri, nakliye ve montaj giderleri;

2. Mevcut bir binanın satın alınarak yıkılmasından ve arsasının tesviyesinden mütevellit giderler.

(Değişik: 30/12/1980 - 2365/49 md.) Naler, mahkeme, kıymet takdir, komisyon ve tefilliye giderleri ile Emiak Alım ve Özel Tüketim Vergilerini maliyet bedelini ithal etmekte veya genel giderler arasında göstermekte mükellefler serbesttirler.

**Demirbaş Eşya****Madde 273**

Alet, edevat, mefruşat ve demirbaş eşya maliyet bedeli ile değerlendirilir. Bunların maliyet bedeline giren giderler, satınalma bedelinden gayri komisyon ve nakliye giderleri gibi özel giderlerdir.

İmal edilen alet, edevat, mefruşat ve demirbaşlarda imal giderleri satınalma bedeli yerine geçer.

**2)Rapor (tasdik) konusu olan Sabit Kıymetlerin (Maddi Duran Varlıkların) ayrıntılı incelenmesi:****2.1) Makine-Teçhizatlar:**

Yapılan incelemede, şirketin aşağıda yer alan fiziki makine teçhizat (güneş panelli yatırımlarınının 01/12/2018 tarihi itibarıyla 336 yevmiye numarasıyla 258-Yapılmakta Olan Yatırımlar hesabından, 253.01 nolu "Tesis, Makine ve Cihazlar Güneş Enerji Santrali" hesabına olarak aktifleştirildiği ve söz konusu makine ve teçhizatlarla ilgili montaj giderlerini (vergi, resim, harç, inşaat ve makine sabitleme maliyetleri, işçilik giderleri, kur farkları, banka komisyon giderleri ve diğer çeşitli giderler) aynı hesapta (213 sayılı VUK hükümlerine göre) aktifleştirildiği, tespit edilmiştir.

Söz konusu güneş enerji santralinin; 253-"Tesis, Makine ve Cihazlar" ana hesabında yer alan, 253.01 Nolu "Tesis, Makine ve cihazlar Güneş Enerji Santral" olarak (tek kalemlerle) kaydedildiği tespit edilmiştir.



№97293

"Güneş enerjisi Santrali" ni oluşturan makine teçhizat ve montaj maliyetlerinin ayrıntısının aşağıdaki gibi olduğu tespit edilmiştir.





No 97293

8

## YERLİ MAKİNE VE TECHİZAT LİSTESİ

Sıra No	Makine ve Teçhizatın Adı	Miktar	Satış Alımlarının		TUTARI	YEMİNE TARİH/NO	DAĞITIM ANAHTARI	TOPLAM MONTAJ MALİYETİ	MONTAJ MALİYETİ DAĞITIM ANAHTARI	TOPLAM MALİYET
			Fatura Tarihi	fatura Soyca						
1	308V, 630A, 16KA MINIMAT Yüksek Akım Güç Hibrid	3	26.12.2017	E-207391	10.302,12	26.02.2017/274	0,0026	1.733.709,44	4.452,84	14.754,96
1	308V, 630A, 16KA MINIMAT Akım-Görüm Ölçü Hibridi	1	26.12.2017	E-207391	25.946,88	26.02.2017/274	0,0065	1.733.709,44	11.214,57	37.160,65
3	308V, 630A, 16KA MINIMAT Kesicili Trafo Koruma Hibridi	1	26.12.2017	E-207391	25.182,96	26.02.2017/274	0,0063	1.733.709,44	10.884,73	36.067,69
4	Dyn11 Hermetik Üp Dağıtım Transformatoru	1	26.12.2017	E-207391	92.941,83	26.02.2017/274	0,0333	1.733.709,44	40.171,86	133.113,69
5	Ana Dağıtım Panosu (ADP)	1	26.12.2017	E-207391	73.803,63	26.02.2017/274	0,0384	1.733.709,44	31.915,86	105.789,69
6	AGU Redüktör Grubu (ZAV 26KA)	1	26.12.2017	E-207391	5.341,89	26.02.2017/274	0,0003	1.733.709,44	2.368,85	7.650,66
7	AC kablo	2751	17.11.2017	A-572009	205.426,35	17.11.2017/245	0,0513	1.733.709,44	88.790,57	294.216,92
8	DC kablo	11500	17.11.2017	A-572009	37.742,40	17.11.2017/245	0,0094	1.733.709,44	36.313,24	54.055,64
9	Fiber Optik kablo	7000	15.12.2017	A-572009	23.166,60	15.12.2017/272	0,0058	1.733.709,44	10.013,20	33.179,80
10	50 mm <sup>2</sup> Cu Iletken	800	17.11.2017	A-572009	1.168,54	17.11.2017/245	0,0003	1.733.709,44	305,07	1.473,61
11	30x3,5 mm <sup>2</sup> Galvanizli Sert	120	14.07.2017	A-448475	3.600,00	14.07.2017/077	0,0009	1.733.709,44	1.556,01	5.156,01
12	Topraklama Çubuğu	1700	14.07.2017	A-448475	6.885,09	14.07.2017/077	0,0017	1.733.709,44	2.975,87	9.860,87
13	AC Toplama Panosu (ACTP Panosu)	17	14.07.2017	A-448475	1.870,00	14.07.2017/077	0,0005	1.733.709,44	808,28	2.678,28
14	AC Toplama Panosu (ACTP Panosu)	6	26.12.2017	E-207391	80.127,40	26.02.2017/274	0,0200	1.733.709,44	34.633,22	114.760,62
15	FV Glass Panel 270W/s	1300	20.12.2017	A-049170	724.381,93	20.12.2017/275	0,1806	1.733.709,44	313.050,58	1.037.432,51
16		865	22.02.2018	A-7126	396.530,76	22.02.2018/215	0,0584	1.733.709,44	170.524,66	567.055,42

No 97293

9

14	ST 37 UFE 120 Profil	25,23	TON	27.12.2017	B-152336	45.730,70	27.12.2017/280	0,0114	1.733.709,44	39.765,99	55.496,69	1.768.079,10
15	ST 37 UFE 140 Profil	1,3	TON	27.12.2017	B-152336	2.608,00	27.12.2017/280	0,0007	1.733.709,44	1.151,88	3.816,68	1.733.709,44
17	ST 37 80x80x3 Kasa Profli	5760	METRE	27.12.2017	B-152336	86.111,00	27.12.2017/280	0,0215	1.733.709,44	37.219,83	123.331,83	1.733.709,44
18	ST37 90090K4 Kutu Profli	93	METRE	27.12.2017	B-152336	2.269,68	27.12.2017/280	0,0006	1.733.709,44	993,98	3.293,66	1.733.709,44
19	ST37 80x80x3 L- Profli	350	METRE	27.12.2017	B-152336	6.870,62	27.12.2017/280	0,0017	1.733.709,44	2.969,75	9.840,67	1.733.709,44
20	ST 37 Sac	27,4	TON	27.12.2017	B-152336	58.910,00	27.12.2017/280	0,0167	1.733.709,44	25.462,42	84.372,42	1.733.709,44
21	Alüminyum Profil Panel Bağlantı Elemanı - AK	1516	ADET	09.11.2017	B-104501	15.918,00	09.11.2017/240	0,0040	1.733.709,44	6.880,17	22.798,17	1.733.709,44
22	Alüminyum Profil Panel Bağlantı Elemanı - Üst	3064	ADET	07.10.2017	B-104543	32.382,00	07.10.2017/187	0,0081	1.733.709,44	13.906,34	46.378,34	1.733.709,44
22	Alüminyum Profil Panel Bağlantı Elemanı - Üst	1516	ADET	09.11.2017	B-104501	13.644,00	09.11.2017/240	0,0034	1.733.709,44	5.897,29	19.541,29	1.733.709,44
23	Alüminyum Profil Yatık Baskeli	3004	ADET	07.10.2017	B-104543	27.756,00	07.10.2017/187	0,0069	1.733.709,44	11.996,86	39.752,86	1.733.709,44
23	Alüminyum Profil Yatık Baskeli	3000	ADET	21.09.2017	B-104503	30.400,00	21.09.2017/154	0,0076	1.733.709,44	13.136,67	43.536,67	1.733.709,44
24	Kardan Mili	170	ADET	18.10.2017	B-162265	46.327,00	18.10.2017/208	0,0116	1.733.709,44	20.023,73	66.350,73	1.733.709,44
25	Redektör	11	ADET	21.08.2017	A-041312	58.130,78	21.08.2017/102	0,0145	1.733.709,44	25.125,62	83.256,40	1.733.709,44
26	Motor	11	ADET	21.08.2017	A-041312	3.962,41	21.08.2017/102	0,0010	1.733.709,44	1.771,80	5.734,21	1.733.709,44
27	Derlin Mühürlemeden Yatık Bunu	800	KG	04.08.2017	ARV2017000001373	14.609,14	24.08.2017/111	0,0036	1.733.709,44	6.334,53	20.943,87	1.733.709,44
28	Kablo Tesis	1000	METRE	15.11.2017	A-1251	13.360,90	15.11.2017/243	0,0083	1.733.709,44	5.774,54	19.135,44	1.733.709,44
29	Galvanizli Vida/Çavata/Somun/Şul	1	SET	01.08.2018	A-068323	53.437,38	01.08.2017/098	0,0133	1.733.709,44	23.096,97	76.534,35	1.733.709,44
30	Traktör Kontrol Panosu (CPU Kontroler, Güç Kaynağı, Motor Sürcü dahil)	15	ADET	18.10.2017	A-273816	55.429,12	18.10.2017/210	0,0138	1.733.709,44	21.967,90	79.397,02	1.733.709,44
	Soğuk Kablo Konnektörleri	140	ADET	28.12.2017	A-223483	4.946,51	28.12.2017/281	0,0012	1.733.709,44	2.138,01	7.084,52	1.733.709,44

№97293

10

Sıra No	Malinin ve Teçhizatın Adı	Adet	Gözetim Beyannamesi		TUTARI	TEMMİYE TARİHİ VE NO	TOPLAM	
			Tarih	Sayı				
1	RPI M500- 50 KWve SOLAR İNVERTER (Akosun Enerji Birliği)	30	19.10.2017	170616/08M035204	272.550,60	74.10.2017/220	117.800,41	
2	Slew Drive (Bağlamı Parçası)	166	20.10.2017	173561/08M052445	218.723,93	19.10.2017/233	94.537,27	
TOPLAM							212.340,68	703.613,21

GENEL TOPLAM 4.011.119,49

1.733.709,44

5.744.828,93

İTİMAL MAKİNE VE TEÇHİZAT LİSTESİ

9.515.846,96

1.221.940,76

5.091.215,22



№97293

Yapılan incelemede, şirketin yukarıda yer alan fiziki yatırımlarının 01/12/2018 tarihi itibarıyla 336 yevmiye numarasıyla 258-Yapılmakta Olan Yatırımlar hesabından, 253.01 Nolu "Tesis, Makine ve cihazlar Güneş Enerji Santrali" hesabına almak suretiyle aktifleştirildiği ve söz konusu makine ve teçhizatlarla ilgili montaj giderlerini (vergi, resim, harç, inşaat ve makine sabitleme maliyetleri, işçilik giderleri, kur farkları, banka komisyon giderleri ve diğer çeşitli giderler) aynı hesaba alınarak aktifleştirdiği, tespit edilmiştir.

### 2.1) Yapılan harcamaların 253 nolu hesaba kaydedilip edilmediğinin tespiti:

Yukarıda da ayrıntılı olarak belirtildiği gibi, mükellef kurumun füm makine teçhizat harcamalarını önce 258-Yapılmakta olan Yatırımlar Hesabında izlediği, 01.12.2018 tarihi itibarıyla montaj maliyetleri ile birlikte 253.01 Nolu "Tesis, Makine ve cihazlar Güneş Enerji Santrali" Hesabına alındığı, 20.12.2018 tarihli özeti mizan bilgisine göre, Firmanın **makine ve teçhizat harcamalarının toplam tutarının 4.011.119,49 TL** olduğu, bu makine ve teçhizatlarla ilişkin **montajlama giderlerinin 1.733.709,44 TL** olduğu ve **toplam makine teçhizat maliyetinin 5.744.828,93 TL** olduğu, bu tutarın 01.12.2018 tarihi itibarıyla 336 yevmiye numarasıyla 258-Yapılmakta olan yatırımlar hesabından 253.01 Nolu "Tesis, Makine ve cihazlar Güneş Enerji Santrali" hesabında aktifleştirildiği tespit edilmiştir. 253.01 hesapta aktifleştirilen makine teçhizatlar (güneş panelleri) ve montajlama maliyetleri için rapor tarihi itibarıyla henüz amortisman ayrılmamıştır.

### 2.3. Demirbaşlar:

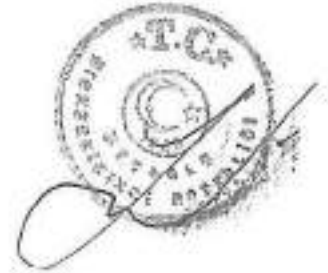
Firmanın 255.02 no.lu "Güneş Enerjisi Üretim Santrali Demirbaşları" hesabında 2.700,00 TL , 255.03 no.lu "Vestel Led Tv" hesabında 1.525,42 TL , 255.04 no.lu " Açık Hava Spor Alet" hesabında 3.150,00 TL olmak üzere toplam 7.375,42 TL tutarında demirbaş eşya yer almakta olup, 257.04 no.lu "Demirbaşlar Birikmiş Amortismanlar" hesabındaki 945,00 TL tutarında amortismanlar düşüldükten sonra net defter değeri 6.430,42 TL'dir. Demirbaş eşyaların ayrıntısı aşağıdaki gibidir.

DEMİRBAŞ ADI	GİRİŞ TARİHİ	TUTARI	Yevmiye No
Kamera ve projektör bağlantı aparatı	10.06.2017	2.700,00	56
Vestel Led Tv	16.10.2018	1.525,42	243
Açık hava spor aleti	03.10.2018	3.150,00	250
	TOPLAM	7.375,42	

### 2.2. Üst Hakk:

Firmanın *Osmaniye-Hasanbeyli ilçesi taşkın harman mevkii 325/327-4 Ada parsel adresinde* başkasının gayrimenkulü üzerine (Türk medeni kanunu hükümlerine göre) tesis alınan üst kullanım hakkı bulunmakta olup ilgili hak 240.01 no.lu "Başkasının Gayrimenkulü Üzerine Tesis Olunan Haklar" hesabına 22.304,67 TL tutarında aşağıdaki yevmiye numaralarıyla kaydedilmiştir.

YEVMIYE TARİHİ	AÇIKLAMA	YEVMIYE NO	TUTARI
7.10.2016	ÜST HAKKI TESİS İŞLEMİ	99	1.700,50
7.10.2016	ÜST HAKKI TESİS İŞLEMİ	100	1.585,99
7.10.2016	ÜST HAKKI TESİS İŞLEMİ	101	3.034,41
7.10.2016	ÜST HAKKI TESİS İŞLEMİ	102	1.057,29
7.10.2016	ÜST HAKKI TESİS İŞLEMİ	103	1.057,29
	TOPLAM		10.435,42
11.10.2017	ŞEYH ŞAMİL ASLAN ÜST HAKKI KULLANIMI 3.YIL ÖDEMESİ	200	4.208,95
12.10.2017	RENGİ KARAASLAN ÜST HAKKI KULLANIMI 3.YIL ÖDEMESİ	200	1.803,84



№97293

12.10.2017	MEHMET ASLAN ÜST HAKKI KULLANIMI 3.YIL ÖDEMESİ	200	3.451,34
12.10.2017	ALİ ASLAN ÜST HAKKI KULLANIMI 3.YIL ÖDEMESİ	200	1.202,56
12.10.2017	ÖRNEK ASLAN ÜST HAKKI KULLANIMI 3.YIL ÖDEMESİ	200	1.202,56
TOPLAM			11.868,25
GENEL TOPLAM			22.304,67

(Üst hakkı Tapu fotokopisi ektedir, Ek:5) Rapor tarihi itibarıyla 268.01 no.lu "Haklar Amortismanı" hesabında 1.911,25 TL amortisman gideri oluşmuş olup net defter değeri 20.393,42 TL'dir.

#### IV.SONUÇ:

SUN4 YENİLENEBİLİR ENERJİ ÜRT. SAN. VE TİC. LTD. ŞTİ.' nin 2018 takvim yılı yasal defter ve belgeleri üzerinde yapılan inceleme sonucunda, mükellef kurumun;

1. Defter kayıtları ve bunların dayanağı olan belgelerin fiili duruma ve mevzuata uygun olduğu,
2. Yapılan işlemlerin, muhasebe kayıtlarının mali mevzuata uygun olduğu,
3. Mükellefin makine ve teçhizat harcamalarını ve montajlama maliyetlerini 2017 ve 2018 yıllarında yaptığı ve 258 nolu hesapta izlediği, 01.12.2018 tarihi itibarıyla 336 Yevmiye numarasıyla 253.01 Nolu "Tesis, Makine ve cihazlar Güneş Enerji Santrali" hesabına aldığı, 253.01 Nolu "Tesis, Makine ve cihazlar Güneş Enerji Santrali" hesabında kayıtlı bulunan makine teçhizat tutarının **4.011.119,49 TL**, söz konusu makine teçhizata ait **montaj maliyetinin 1.733.709,44 TL olduğu** ve aynı hesapta kayıtlı bulunduğu, toplam tutarın **5.744.828,93 TL olduğu**,
4. **5.744.828,93 TL** tutarındaki makine teçhizat ve buna ilişkin montajlama maliyetinin rapor tarihi itibarıyla 253.01 Nolu "Tesis, Makine ve cihazlar Güneş Enerji Santrali" hesabında kayıtlı bulunduğu ve kayıtlı bulunan bu tutarın doğru olduğu, rapor tarihi itibarıyla amortisman ayrılmadığı, net defter değerinin 5.744.828,93 TL olduğu,
5. Mükellefin **255.02 no.lu "Güneş Enerjisi Üretim Santrali Demirbaşları"** hesabında 2.700,00 TL , **255.03 no.lu "Vestel Led Tv"** hesabında 1.525,42 TL , **255.04 no.lu "Açık Hava Spor Aletleri"** hesabında 3.150,00 TL olmak üzere toplam 7.375,42 TL tutarında demirbaş eşya yer aldığı ve 257.04 no.lu "Demirbaşlar Birikmiş Amortismanlar" hesabındaki 945,00 TL tutarındaki amortismanlar düşüldükten sonra net defter değerinin rapor tarihi itibarıyla **6.430,42 TL olduğu**,
6. Mükellefin **260.01 no.lu "Başkasının Gayrimenkulü Üzerine Tesis Olunan Haklar"** hesabında **22.304,67 TL** tutarında başkasının gayrimenkulü üzerine(Türk Medeni Kanunu hükümlerine göre) tesis olunan "Üst hakka" bulunduğu, 268.01 no.lu "Haklar Amortismanı" hesabındaki 1.911,25 TL tutarındaki amortismanlar düşüldükten sonra net defter değerinin **20.393,42 TL olduğu**,

Tarafından tespit ve tasdik olunmuştur. 20/12/2018.

Ali ALIÇ  
Yeminli Mali Müşavir



12









T.C. EKONOMİ BAKANLIĞI TEŞVİK UYGULAMA VE YABANCI SERMAYE GENEL MÜDÜRLÜĞÜ		Belge No : A	
B Yatırımcı ile İlgili Bilgiler		Belge Tarihi : 15.05.2017 • 129813	
1) Firma Adı / Ünvanı	: SUNI TEKLİF EDİLEN ÇEKİLİŞİM ÖZEL VE TİC. LTD. ŞTİ.	Çekilme Tarihi / Anı / Günü	
2) Adresi	: MEVLİTAĞENT MAH. 1642 CAD. NO:38 ÜSTKÖKÜŞ Pınarlı Köyü	Çekilme Tarihi / Anı / Günü	
3) Yönelik Hesapları / Çekim / Hesap Numarası / Çekim Tarihi	: 00122020201 / 03122051540	Çekim Tarihi / Anı / Günü	
4) Telefon / Fax No	: 00122020201 / 03122051540	Çekim Tarihi / Anı / Günü	
5) E-Posta Adresi	: 00122020201 / 03122051540	Çekim Tarihi / Anı / Günü	
6) SGK İşyeri Sicil No	: 00122020201 / 03122051540	Çekim Tarihi / Anı / Günü	
<b>B) YATIRIM İLE İLGİLİ BİLGİLER</b>			
1) Sektör	: ELEKTRİK, GAZ VE SU	Ticaret Sicil No / Ticaret Sicil Tarihi	
2) Hizmet	: ELEKTRİK, GAZ VE SU	Ticaret Sicil No / Ticaret Sicil Tarihi	
3) Çekim	: ÇEKİLİŞİM	Ticaret Sicil No / Ticaret Sicil Tarihi	
4) Yürürlük	: 03.05.2017	Ticaret Sicil No / Ticaret Sicil Tarihi	
5) Çekim Gücü (MW)	: 0,000	Ticaret Sicil No / Ticaret Sicil Tarihi	
6) Yürürlük Tarihi	: 03.05.2017	Ticaret Sicil No / Ticaret Sicil Tarihi	
7) Kuruluş	: 03.05.2017	Ticaret Sicil No / Ticaret Sicil Tarihi	
8) Yatırım Tutarı	: 0,000 TL	Ticaret Sicil No / Ticaret Sicil Tarihi	
9) Yatırım Türü	: ÇEKİLİŞİM	Ticaret Sicil No / Ticaret Sicil Tarihi	
10) Yatırım Türü	: ÇEKİLİŞİM	Ticaret Sicil No / Ticaret Sicil Tarihi	
11) Yatırım Türü	: ÇEKİLİŞİM	Ticaret Sicil No / Ticaret Sicil Tarihi	
12) Yatırım Türü	: ÇEKİLİŞİM	Ticaret Sicil No / Ticaret Sicil Tarihi	
13) Yatırım Türü	: ÇEKİLİŞİM	Ticaret Sicil No / Ticaret Sicil Tarihi	
14) Yatırım Türü	: ÇEKİLİŞİM	Ticaret Sicil No / Ticaret Sicil Tarihi	
15) Yatırım Türü	: ÇEKİLİŞİM	Ticaret Sicil No / Ticaret Sicil Tarihi	
16) Yatırım Türü	: ÇEKİLİŞİM	Ticaret Sicil No / Ticaret Sicil Tarihi	
17) Yatırım Türü	: ÇEKİLİŞİM	Ticaret Sicil No / Ticaret Sicil Tarihi	
18) Yatırım Türü	: ÇEKİLİŞİM	Ticaret Sicil No / Ticaret Sicil Tarihi	
19) Yatırım Türü	: ÇEKİLİŞİM	Ticaret Sicil No / Ticaret Sicil Tarihi	
20) Yatırım Türü	: ÇEKİLİŞİM	Ticaret Sicil No / Ticaret Sicil Tarihi	
21) Yatırım Türü	: ÇEKİLİŞİM	Ticaret Sicil No / Ticaret Sicil Tarihi	
22) Yatırım Türü	: ÇEKİLİŞİM	Ticaret Sicil No / Ticaret Sicil Tarihi	
23) Yatırım Türü	: ÇEKİLİŞİM	Ticaret Sicil No / Ticaret Sicil Tarihi	
24) Yatırım Türü	: ÇEKİLİŞİM	Ticaret Sicil No / Ticaret Sicil Tarihi	
25) Yatırım Türü	: ÇEKİLİŞİM	Ticaret Sicil No / Ticaret Sicil Tarihi	
26) Yatırım Türü	: ÇEKİLİŞİM	Ticaret Sicil No / Ticaret Sicil Tarihi	
27) Yatırım Türü	: ÇEKİLİŞİM	Ticaret Sicil No / Ticaret Sicil Tarihi	
28) Yatırım Türü	: ÇEKİLİŞİM	Ticaret Sicil No / Ticaret Sicil Tarihi	
29) Yatırım Türü	: ÇEKİLİŞİM	Ticaret Sicil No / Ticaret Sicil Tarihi	
30) Yatırım Türü	: ÇEKİLİŞİM	Ticaret Sicil No / Ticaret Sicil Tarihi	
31) Yatırım Türü	: ÇEKİLİŞİM	Ticaret Sicil No / Ticaret Sicil Tarihi	
32) Yatırım Türü	: ÇEKİLİŞİM	Ticaret Sicil No / Ticaret Sicil Tarihi	
33) Yatırım Türü	: ÇEKİLİŞİM	Ticaret Sicil No / Ticaret Sicil Tarihi	
34) Yatırım Türü	: ÇEKİLİŞİM	Ticaret Sicil No / Ticaret Sicil Tarihi	
35) Yatırım Türü	: ÇEKİLİŞİM	Ticaret Sicil No / Ticaret Sicil Tarihi	
36) Yatırım Türü	: ÇEKİLİŞİM	Ticaret Sicil No / Ticaret Sicil Tarihi	
37) Yatırım Türü	: ÇEKİLİŞİM	Ticaret Sicil No / Ticaret Sicil Tarihi	
38) Yatırım Türü	: ÇEKİLİŞİM	Ticaret Sicil No / Ticaret Sicil Tarihi	
39) Yatırım Türü	: ÇEKİLİŞİM	Ticaret Sicil No / Ticaret Sicil Tarihi	
40) Yatırım Türü	: ÇEKİLİŞİM	Ticaret Sicil No / Ticaret Sicil Tarihi	
41) Yatırım Türü	: ÇEKİLİŞİM	Ticaret Sicil No / Ticaret Sicil Tarihi	
42) Yatırım Türü	: ÇEKİLİŞİM	Ticaret Sicil No / Ticaret Sicil Tarihi	
43) Yatırım Türü	: ÇEKİLİŞİM	Ticaret Sicil No / Ticaret Sicil Tarihi	
44) Yatırım Türü	: ÇEKİLİŞİM	Ticaret Sicil No / Ticaret Sicil Tarihi	
45) Yatırım Türü	: ÇEKİLİŞİM	Ticaret Sicil No / Ticaret Sicil Tarihi	
46) Yatırım Türü	: ÇEKİLİŞİM	Ticaret Sicil No / Ticaret Sicil Tarihi	
47) Yatırım Türü	: ÇEKİLİŞİM	Ticaret Sicil No / Ticaret Sicil Tarihi	
48) Yatırım Türü	: ÇEKİLİŞİM	Ticaret Sicil No / Ticaret Sicil Tarihi	
49) Yatırım Türü	: ÇEKİLİŞİM	Ticaret Sicil No / Ticaret Sicil Tarihi	
50) Yatırım Türü	: ÇEKİLİŞİM	Ticaret Sicil No / Ticaret Sicil Tarihi	
51) Yatırım Türü	: ÇEKİLİŞİM	Ticaret Sicil No / Ticaret Sicil Tarihi	
52) Yatırım Türü	: ÇEKİLİŞİM	Ticaret Sicil No / Ticaret Sicil Tarihi	
53) Yatırım Türü	: ÇEKİLİŞİM	Ticaret Sicil No / Ticaret Sicil Tarihi	
54) Yatırım Türü	: ÇEKİLİŞİM	Ticaret Sicil No / Ticaret Sicil Tarihi	
55) Yatırım Türü	: ÇEKİLİŞİM	Ticaret Sicil No / Ticaret Sicil Tarihi	
56) Yatırım Türü	: ÇEKİLİŞİM	Ticaret Sicil No / Ticaret Sicil Tarihi	
57) Yatırım Türü	: ÇEKİLİŞİM	Ticaret Sicil No / Ticaret Sicil Tarihi	
58) Yatırım Türü	: ÇEKİLİŞİM	Ticaret Sicil No / Ticaret Sicil Tarihi	
59) Yatırım Türü	: ÇEKİLİŞİM	Ticaret Sicil No / Ticaret Sicil Tarihi	
60) Yatırım Türü	: ÇEKİLİŞİM	Ticaret Sicil No / Ticaret Sicil Tarihi	
61) Yatırım Türü	: ÇEKİLİŞİM	Ticaret Sicil No / Ticaret Sicil Tarihi	
62) Yatırım Türü	: ÇEKİLİŞİM	Ticaret Sicil No / Ticaret Sicil Tarihi	
63) Yatırım Türü	: ÇEKİLİŞİM	Ticaret Sicil No / Ticaret Sicil Tarihi	
64) Yatırım Türü	: ÇEKİLİŞİM	Ticaret Sicil No / Ticaret Sicil Tarihi	
65) Yatırım Türü	: ÇEKİLİŞİM	Ticaret Sicil No / Ticaret Sicil Tarihi	
66) Yatırım Türü	: ÇEKİLİŞİM	Ticaret Sicil No / Ticaret Sicil Tarihi	
67) Yatırım Türü	: ÇEKİLİŞİM	Ticaret Sicil No / Ticaret Sicil Tarihi	
68) Yatırım Türü	: ÇEKİLİŞİM	Ticaret Sicil No / Ticaret Sicil Tarihi	
69) Yatırım Türü	: ÇEKİLİŞİM	Ticaret Sicil No / Ticaret Sicil Tarihi	
70) Yatırım Türü	: ÇEKİLİŞİM	Ticaret Sicil No / Ticaret Sicil Tarihi	
71) Yatırım Türü	: ÇEKİLİŞİM	Ticaret Sicil No / Ticaret Sicil Tarihi	
72) Yatırım Türü	: ÇEKİLİŞİM	Ticaret Sicil No / Ticaret Sicil Tarihi	
73) Yatırım Türü	: ÇEKİLİŞİM	Ticaret Sicil No / Ticaret Sicil Tarihi	
74) Yatırım Türü	: ÇEKİLİŞİM	Ticaret Sicil No / Ticaret Sicil Tarihi	
75) Yatırım Türü	: ÇEKİLİŞİM	Ticaret Sicil No / Ticaret Sicil Tarihi	
76) Yatırım Türü	: ÇEKİLİŞİM	Ticaret Sicil No / Ticaret Sicil Tarihi	
77) Yatırım Türü	: ÇEKİLİŞİM	Ticaret Sicil No / Ticaret Sicil Tarihi	
78) Yatırım Türü	: ÇEKİLİŞİM	Ticaret Sicil No / Ticaret Sicil Tarihi	
79) Yatırım Türü	: ÇEKİLİŞİM	Ticaret Sicil No / Ticaret Sicil Tarihi	
80) Yatırım Türü	: ÇEKİLİŞİM	Ticaret Sicil No / Ticaret Sicil Tarihi	
81) Yatırım Türü	: ÇEKİLİŞİM	Ticaret Sicil No / Ticaret Sicil Tarihi	
82) Yatırım Türü	: ÇEKİLİŞİM	Ticaret Sicil No / Ticaret Sicil Tarihi	
83) Yatırım Türü	: ÇEKİLİŞİM	Ticaret Sicil No / Ticaret Sicil Tarihi	
84) Yatırım Türü	: ÇEKİLİŞİM	Ticaret Sicil No / Ticaret Sicil Tarihi	
85) Yatırım Türü	: ÇEKİLİŞİM	Ticaret Sicil No / Ticaret Sicil Tarihi	
86) Yatırım Türü	: ÇEKİLİŞİM	Ticaret Sicil No / Ticaret Sicil Tarihi	
87) Yatırım Türü	: ÇEKİLİŞİM	Ticaret Sicil No / Ticaret Sicil Tarihi	
88) Yatırım Türü	: ÇEKİLİŞİM	Ticaret Sicil No / Ticaret Sicil Tarihi	
89) Yatırım Türü	: ÇEKİLİŞİM	Ticaret Sicil No / Ticaret Sicil Tarihi	
90) Yatırım Türü	: ÇEKİLİŞİM	Ticaret Sicil No / Ticaret Sicil Tarihi	
91) Yatırım Türü	: ÇEKİLİŞİM	Ticaret Sicil No / Ticaret Sicil Tarihi	
92) Yatırım Türü	: ÇEKİLİŞİM	Ticaret Sicil No / Ticaret Sicil Tarihi	
93) Yatırım Türü	: ÇEKİLİŞİM	Ticaret Sicil No / Ticaret Sicil Tarihi	
94) Yatırım Türü	: ÇEKİLİŞİM	Ticaret Sicil No / Ticaret Sicil Tarihi	
95) Yatırım Türü	: ÇEKİLİŞİM	Ticaret Sicil No / Ticaret Sicil Tarihi	
96) Yatırım Türü	: ÇEKİLİŞİM	Ticaret Sicil No / Ticaret Sicil Tarihi	
97) Yatırım Türü	: ÇEKİLİŞİM	Ticaret Sicil No / Ticaret Sicil Tarihi	
98) Yatırım Türü	: ÇEKİLİŞİM	Ticaret Sicil No / Ticaret Sicil Tarihi	
99) Yatırım Türü	: ÇEKİLİŞİM	Ticaret Sicil No / Ticaret Sicil Tarihi	
100) Yatırım Türü	: ÇEKİLİŞİM	Ticaret Sicil No / Ticaret Sicil Tarihi	



7	1250KVA, 31.500/400V, Dym11 Hermetik tip Dağıtım Transformatoru	1	Adet	50.219,17	50.219,17	50.219,17			
8	Ana Dağıtım Panosu (ADP)	1	Adet	40.433,79	40.433,79	40.433,79			
9	Kompansasyon Panosu	1	Adet	27.559,31	27.559,31	27.559,31			
10	Akü-Redresör Grubu (110V 40Ah)	1	Adet	5.946,73	5.946,73	5.946,73			
11	Akü-Redresör Grubu (24V 26Ah)	1	Adet	2.939,64	2.939,64	2.939,64			
12	Kablo Başlığı	42	Adet	169,95	169,95	7.095,90			
13	AC Kablo	2613,6	metre	74,56	74,56	194.870,02			
14	DC Kablo	12529	Metre	5,97	5,97	74.798,13			
15	Fiber Optik	3000	Metre	2,43	2,43	7.290,00			

12 HAZİRAN 2017



ADEN GAYRİMENKUL DEĞERLEME VE DANIŞMANLIK A.Ş.  
SİİRT CAD. NO: 18/2 ÇARŞIYI VE İÇİMEK LTD. ŞTİ.  
MURATPAZARI MAHALLESİ 1802 ÇARŞIYI NO: 33  
ANKARA  
Tic. Sic. No: 28272/01 Fikri Serm. Sic. No: 28272/01  
Mersis No: 0702 0008 00001 0011







25	3G Router	2	Adet	836,00	1.172,00				
26	GPS Zaman Senkronizasyon Çihazı	1	Adet	2.508,00	2.508,00				
27	Enerji Analizörü	1	Adet	2.090,00	2.090,00				
28	Güç Kalite Çihazı	1	Adet	9.823,00	9.823,00				
29	ST 37 NPU 120 Profil	19,36	Ton	3.691,90	71.475,18				
30	ST 37 NPU 140 Profil	1,09	Ton	3.691,90	4.024,17				
31	ST 37 80X80X3 Kutu Profil	4800	Metre	25,10	120.480,00				
32	ST37 90X90X4 Kutu Profil	150	Metre	39,26	5.889,00				
33	80X80X8 L- Profil	350	Metre	49,22	17.227,00				

12 HAZİRAN 2017



SUNAY YENİLENERGİLİR ENERJİ  
ULUSLARARASI VE TICARET LİMİTEDİ  
Muhasebe Uzmanı (Eski) Adnan Akç.39  
Tic. Sic. No: 27177 / Çarş. / Akademi  
Dışişleri Bulvarı No: 39 / Çarş. / Akademi  
Etiler / Beşiktaş / İstanbul / Türkiye  
Telefon: 0212 217 2015 15 40  
E-posta: info@aden.com.tr



A





43	Derlin Malzemedden Yatak Burcu	1600 Adet	4,48	7.168,00			
44	Boru	7376,6 Metre	4,26	31.424,32			
45	Handhoit-(Mannol - Rogan)	107 Adet	18,24	1.951,68			
46	Solar Kablo Konnektörü	1000 Adet	17,75	17.750,00			
47	Kablo Tavası	6500 Metre	5,47	35.555,00			
<b>TOPLAM</b>				<b>3.959.598,48</b>			

SUNİ YENİLENERGİLİR ENERJİ  
SİSTEMLERİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş. ŞTİ.  
Muhafazat Mersis: 0840 0000 0000 0000 0000 0000  
İstanbul / Çekirge, ANKARA  
Tel: +90 312 237 71 01, Faks: +90 312 238 15 40  
E-posta: info@sunienegil.com.tr, yenisunienegil.com.tr  
Mersis No: 0840 0000 0000 0000 0000 0001

4/5/17/2017

Yeni Suni Yenilenebilir Enerji Sistemleri Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi  
Muhafazat Mersis: 0840 0000 0000 0000 0000 0001

(E)



Dr. Mustafa YALÇIN  
Rakın 1.  
Daire Başkanlığı

12 HAZİRAN 2017



bu maddet Rabble montaj  
enerji malid both bant

## İthal Makine ve Teçhizat Listesi

Adı / Üvama	SUN1 YENILENİBİLİR ENERJİ ÜRETİM SAN. VE TİC. LTD. ŞTİ.											
Adresi	MUTLUKENT MAH. 1942. CAD. NO.39 ÜMİTKÖY ANKARA											
Vergi Dairesi / Vergi No	DOĞANBEY / 7820696066											
YTB Tarih ve Sayısı	15.05.2017 • 129813											
Sıra No	Makine ve Teçhizatın Adı	Miktarı	Birim	Mevzu Üllur Toplam Dövlr Tutarı (FOB)	Dövlr Cnd	Toplam Tutarı (FOB \$)	Toplam Tutarı (FOB TL)	Devlet Usulları				
								KDV	Gümrük	Merfide		
1	BET MORA-1-WE SOLAR INVERTER/Almanya (İle birlikt)	20	ADET(ÜNİT)	77.000	USD	77.000	277.009	✓	✓	✓	✓	
2	SLEW DRIVE (BAĞLANTI PARÇASI)	120	ADET(ÜNİT)	53.000	USD	53.000	187.112	✓	✓	✓	✓	
Toplam							464.181					



12 HAZİRAN 2008

9.23. Sun-2 GES Yatırım Teşvik Belgesi







## YERLİ MAKİNE VE TEÇHİZAT LİSTESİ

AD/UNVANI : SUN2 YEMİLENEBİLİR ENERJİ ÜRETİM SANAYİ VE TİCARET LTD.ŞTİ.  
ADRESİ : MUTLUKENT MAHALLESİ 1942.CADDE NO:39 ÜMİTRÖY-ÇANKAYA/ANKARA  
VERGİ DAİRESİ / VERGİ KİMLİK NO : DOĞANSEY - 782 069 6074  
YTB TARİH VE NO : 08.05.2017 \*129654

Sıra No	Makine ve Teçhizatın Adı	Miktarı	Birim Fiyatı		Toplam Tutarı (TL) (KDV Hariç)	Satın Alınanların		İstisnadat Yararlanıcılar İçin Sabotajın Onayı
			(TL) (KDV Hariç)	(TL) (KDV Hariç)		Fatura Tarihi	Fatura Sayısı	
1	36kV, 630A, 16KA MİMMİTİ YDK Ayırıcı Giriş Hücresi	1 Adet	5.515,54	5.515,54				
2	36kV, 630A, 16KA MİMMİTİ Akım-Serilim Ölçü Hücresi	1 Adet	13.706,15	13.706,15				
3	36kV, 630A, 16KA MİMMİTİ Kesicili Trafö Korumu Hücresi	1 Adet	13.390,15	13.390,15				
4	1250KVA, 31.500/400V, Dym11 Hermetik tip Doğum Transformatörü	1 Adet	50.219,17	50.219,17				
5	Ana Dağıtım Panosu (ADP)	1 Adet	40.433,78	40.433,78				
6	AKG-Redresör Grubu (24V 26Ah)	1 Adet	2.939,66	2.939,66				
7	Kablo Başlığı	9 Adet	168,94	1.520,46				

12 HAZİRAN 2017

1707 4



SUN2 YEMİLENEBİLİR ENERJİ  
ÜRETİM SANAYİ VE TİCARET LTD.ŞTİ.  
Konya Merkez Mahallesi 1942. Cadde No:39  
Ümirtöy Çankaya / ANKARA  
Tic. Sic. No: 27335/15-40  
Tic. Sic. No: 27335/15-40  
Tic. Sic. No: 27335/15-40  
Tic. Sic. No: 27335/15-40



B	Kompanizasyon Panosu	1	Adet	27.559,30	27.559,30	27.559,30
9	AC Kablo	3.012	Metre	105,99	319.241,88	
10	DC Kablo	15653	Metre	5,95	93.134,16	
11	Fiber Optik Kablo	3000	Metre	2,44	7.320,00	
12	50 mm <sup>2</sup> Cu İletken	280	Metre	12,58	3.522,40	
13	30x3,5 mm <sup>2</sup> Galvaniz Şerit	2530	Metre	3,52	8.905,60	
14	Topraklama Çubuğu	17	Adet	115,52	1.963,84	
15	Topraklama Klemensi	60	Adet	7,60	456,00	
16	AC Toplama Panosu (AC TT Panosu)	6	Adet	7.534,10	45.204,60	

12 HAZİRAN 2027

No 1707 4





17	Tracker Kontrol Panosu (CPU Controller, Güç Kaynağı, Metre Sürücü dahil)	16 Adet	1.900,00	90.400,00			
18	PV Güneş Paneli 270Wp	4.400 Adet	551,00	2.424.400,00			
19	Scada Panosu	1 Adet	9.196,00	9.196,00			
20	RTU	1 Adet	10.450,00	10.450,00			
21	3G Router	2 Adet	836,00	1.672,00			
22	GPS Zaman Senkronizasyon Cihazı	1 Adet	2.508,00	2.508,00			
23	Enerji Analizörü	1 Adet	2.090,00	2.090,00			
24	Güç Kalite Cihazı	1 Adet	9.823,00	9.823,00			
25	ST 37 NPU 120 Profil	23,23 Ton	3.691,90	85.762,84			



12 HAZİRAN 2017

4707 4





35	Galvanizli Vida/Çivisi/Somun/Plu	1	Set	57.275,36	57.275,36	57.275,36
36	Kardan Milii	150	Adet	198,00	29.700,00	
37	Derlin Malzemenen Yatık Burcu	1750	Adet	4,47	7.822,50	
38	Redüktör	11	Adet	7.600,00	83.600,00	
39	Motor	11	Adet	1.900,00	20.900,00	
40	Boru	9042	Metre	4,76	38.518,97	
41	Hendzole (Menhol- Roges)	124	Adet	18,24	2.261,76	
42	Solar Kablo Konnektörü	1000	Adet	17,76	17.760,00	
43	Kablo Tavası	6500	Metre	5,47	35.555,00	
					4.012.930,91	

12 HAZİRAN 2017

SUNİ YENİLENEBİLİR ENERJİ  
DİREKTİVİ VE TİCARİET LİZA ST  
ŞİRKETİ SANAT VE TİCARİET LİZA ST  
ŞİRKETİ  
Ordu - Çiğdem / Akçaya  
Tic. Sic. No: 25072/01 Şiş. Sic. No: 1546  
Dış Ticaret Sic. No: 25072/01 Şiş. Sic. No: 1546  
Kırsal No: 082 8088 0140 0010



Aşağıda sıra numaraları belirtilen  
Yatırım Malı (Malzeme ve Hizmet)  
İstisnasızdır olup, KDV  
İstisnasından yararlanır (TAM)  
BİNA-İNŞ, İSTİSKİ YAPILAR, İNŞAAT  
Montaj, E.N.H. Kuruluşu.

5/5/2017

H

Ticaret Bakanlığı  
Daire Başkanı



## İthal Makine ve Teçhizat Listesi

Adı / Ünvanı	SUNZ YENİLENEBİLİR ENERJİ ÜRETİM SAN. VE TİC. LTD. ŞTİ.									
Adresi	MEVLÜKENT MAH., 1942. CAD., NO:39, ÜMİTKÖY ANKARA									
Vergi Dairesi / Vergi No	DOĞANBEY / 7820696074									
YTB Tarih ve Sayısı	08.05.2017-129654									
Sıra No	Makine ve Teçhizatın Adı	Miktar	Birim	Mevzu (İthal Toplam Değer Tutarı (FOB))	Döviz Cinsi	Toplam Tutar (FOB \$)	Toplam Tutar (FOB TL)	Döviz Ücretleri		
								KDV İstisnası	Gümrük Masrafları	
1	MPI M304-30 KWve 30LAR DİVERTEK (Akümülatör ile çalışıyor)	20	ADİT(UNIT)	77.000	USD	77.000	272.803	√	√	
2	İLİŞEV TİPİVİ (Bağlam Parçası)	100	ADİT(PIKET)	34.000	USD	34.000	191.317	√	√	

Toplam	131.000	664.120
--------	---------	---------

12 HAZİRAN 2017

No 1707 / 4

111-4

\*T.C. ANKARA 53. NOTERLİKİ\*  
Gülşah Akar 1343 54 No 4  
Ünvan: ANKARA Tel: 216 12 28  
Mevzu karşılığında kıymetli kağıt  
bedel alınmıştır.

ASLI GİBİDİR  
ÖRNEKTİR

515/2017

12 HAZİRAN 2017











12 HAZİRAN 2017

8	Kompanizasyon Panosu	1 Adet	27.559,30	27.559,30	27.559,30
9	AC Kablo	3.337 Metre	353.709,83	105,99	353.709,83
10	DC Kablo	21.158 Metre	137.787,72	5,95	137.787,72
11	Fiber Optik Kablo	3000 Metre	7.310,00	2,44	7.310,00
12	50 mm <sup>2</sup> Cu İletken	280 Metre	3.512,40	12,58	3.512,40
13	30x3,5 mm <sup>2</sup> Galvaniz Şerit	1.530 Metre	5.385,60	3,52	5.385,60
14	Topraklama Çubuğu	17 Adet	1.963,84	115,52	1.963,84
15	Topraklama Klemensi	60 Adet	456,00	7,60	456,00
16	AC Topraklama Panosu (AC TT Panosu)	6 Adet	45.204,60	7.534,10	45.204,60

No 1



ŞUN3 YENİLENERGİLER ENERJİ  
ÜRETİM SAĞLAMA VE TİCARET LTD. ŞTİ.  
MURATPAZARI İZMİR  
MURATPAZARI İZMİR  
Tic. Sic. No: 27333 / Şişli / İstanbul / Türkiye  
Tic. Sic. No: 27333 / Şişli / İstanbul / Türkiye  
Tic. Sic. No: 27333 / Şişli / İstanbul / Türkiye  
Tic. Sic. No: 27333 / Şişli / İstanbul / Türkiye

5



12 HAZİRAN 2017.

17	Tracker Kontrol Panosu (CPU Controller, Güç Kaynağı, Motor Sürücü dahil)	15 Adet	1.900,00	28.500,00		
18	PV Güneş Panelli 270Wp	4400 Adet	551,00	2.424.400,00		
19	Scada Panosu	1 Adet	9.196,00	9.196,00		
20	RTU	1 Adet	10.450,00	10.450,00		
21	5G Router	2 Adet	836,00	1.672,00		
22	GPS Zaman Senkronizasyon Çihazı	1 Adet	2.508,00	2.508,00		
23	Enerji Analizörü	1 Adet	2.090,00	2.090,00		
24	Güç Kalite Çihazı	1 Adet	9.823,00	9.823,00		
25	ST 37 UPE 120 Profil	23,23 Ton	3.691,90	85.762,84		



SUNG YEMİNLİNERİLER PAZARI  
LİSTENİN SAHİPLERİNE TİCARİET LTD. ST.  
Yıldırım Mahallesi 1945 Çarşı No: 1  
Lütfüpaşa - Kartlı / ANKARA  
Tic. Sic. No: 27520000000000000000  
MERSİS NO: 07520000000000000000

1075









## İthal Makine ve Teçhizat Listesi

Adı / Durumu	SUNG YENİLENEBİLİR ENERJİ ÜRETİM SAN. VE TİC. LTD. ŞTİ.								
Adresi	MUTLUKENT MAH., 1942. CAD., NO:39, ÜMİTKÖY ANKARA								
Vergi Dairesi / Vergi No	DOĞANBEY / 7820696882								
YTB Tarihi ve Sayısı	08.05.2017*129655								
TPS Müracaat No :	1724306141.088.0100002155								
Sıra No	Makine ve Teçhizatın Adı	Miktarı	Birim	İşleme Ücreti (FOB S)	Döviz Cinsi	Toplam Tutarı (FOB S)	Diğer Ücretler		
							KDV İstisnası	Gümrük Mühürleri	
1	SFS MSDA-50 kW SOLAR INVERTER (Alüminyumla Birlise)	30	ADST(UNIT)	77.000	USD	77.000	271.941	√	√
2	SLEW DRIVE (BAĞLANTI PARÇASI)	145	ADST(UNIT)	63.000	USD	63.000	218.965	√	√

Toplam	138.000	490.906
--------	---------	---------

Bilgi isindir.

04.05.17

12 HAZİRAN 2017  
№ 1707 5













7	Kablo Başlığı	9	Adet	168,94	1.520,46		
8	Kompansasyon Panosu	1	Adet	27.559,30	27.559,30		
9	AC Kablo	3.389	Metre	305,90	359.178,91		
10	DC Kablo	19663	Metre	5,95	116.996,04		
11	Fiber Optik Kablo	3000	Metre	2,44	7.320,00		
12	50 mm <sup>2</sup> Cu İletken	280	Metre	12,58	3.522,40		
13	30x3,5 mm <sup>2</sup> Galvaniz Şerit	2050	Metre	3,52	7.216,00		
14	Telgrafli Kablo	17	Adet	115,52	1.963,84		
15		60	Adet	7,60	456,00		

12 HAZİRAN 2017

SUN4 YENİLENERGİLER ENERJİ  
TİRETTİRİLMİŞ ENERJİLER LİMİTED ŞİRKETİ  
Mısırcağazı Mahallesi, Akademi Sok. No: 29  
Etiler / Beşiktaş / İstanbul / TÜRKİYE  
Tic. Sic. No: 272207/01 PAZ. Sic. No: 272207/01-40  
Çalışma Yılı: 2017-2018  
0212 260 2625



OK

16	AC Toplama Panosu (ACTT Panosu)	6 Adet	7.534,10	45.204,60		
17	Tracker Kontrol Pano (CPU Controller, Güç Kaynağı, Motor Sürücü dahil)	16 Adet	1.900,00	30.400,00		
18	PV Güneş Panelli 270Wp	4400 Adet	551,00	2.424.400,00		
19	Scada Pano	1 Adet	9.196,00	9.196,00		
20	RTU	1 Adet	10.450,00	10.450,00		
21	3G Router	2 Adet	836,00	1.672,00		
22	GPS Zaman Senkronizasyon Cihazı	1 Adet	2.508,00	2.508,00		
23	Ekipmanları için	1 Adet	2.090,00	2.090,00		
24		1 Adet	9.823,00	9.823,00		
25	ST 37 UPE 120 Profil	23,23 Ton	3.691,90	85.783,84		

12 HAZİRAN 2017

No 170



SUN4 FENİLENERJİLİR ENERJİ  
MÜHÜRÜ SANAYİ VE TİCARET LTD. ŞTİ.  
Muhafız Mahallesi 12. Cadde No: 29  
Ünvanlı Sokak / ANKARA  
Tic. Sic. No: 272228/00001  
Tic. Sic. No: 272228/00001  
Tic. Sic. No: 272228/00001

QL





35	Galvanizli Vida/Çivata/Somun/Pul	1	Set	57.275,36	57.275,36	57.275,36			
36	Kardan Milli	170	Adet	198,00	33.660,00				
37	Redüktör	11	Adet	7.600,00	83.600,00				
38	Motor	11	Adet	1.900,00	20.900,00				
39	Derlin Malzemeçen Yatakl Burcu	1750	Adet	4,47	7.822,50				
40	Boru	10730	Metre	4,26	45.709,80				
41	Hanıhole (Mentol- Rogar)	125	Adet	18,24	2.280,00				
42	Solar Kablo Konnektörü	1000	Adet	17,76	17.760,00				
43	Kablo Tavası	650	Adet	5,47	35.555,00				
<b>TOPLAM</b>							<b>De: M1085589,93</b>		

12 HAZİRAN 2017



SUN4 YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
SUN4 YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. ŞİRKETİ  
M. Akın / Şirket Müdürü / Şirket Müdürü / Şirket Müdürü  
M. Akın / Şirket Müdürü / Şirket Müdürü / Şirket Müdürü  
Tic. Sic. No: 27220 / Şirket Sic. No: 27220 / Şirket Sic. No: 27220  
Tic. Sic. No: 27220 / Şirket Sic. No: 27220 / Şirket Sic. No: 27220



05/05/2017  
De: M1085589,93  
Etiler / Beşiktaş / İstanbul

Aşağıda arz numaraları belirtilen  
Yatırım Hesabı Hakkında ve Teşvifat  
Kapsamındaki İşler, İZMİR / Aden Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş. tarafından  
mühür ile onaylanmıştır.

## İthal Makine ve Teçhizat Listesi

Adı / Ünvamı	SUN4 YENİLENERİLİR ENERJİ ÜRETİM SAN. VE TİCARET LTD. ŞTİ.										
Adresi	MUTLUKENT MAH. 1942. CAD. NO:39 ÇİMENTKÖY-ÇANKAYA/ANKARA. ANKARA										
Vergi Dairesi / Vergi No	DOĞANBEY / 7820694091										
YTB Tarihi ve Sayısı	05.05.2017*129648										
	İPS Müracaat No :			17/24306141/0884/000002156							
Sıra No	Makine ve Teçhizatın Adı	Miktarı	Birim	Müşerki Çiçe Toplam Döviz Tutarı (FOB)	Döviz Cinsi	Toplam Tutarı (FOB \$)	Toplam Tutarı (FOB TL)	Denklik Unsurları			
								İzlenmiş	Gümrük Mafiyası		
1	IEP1 MEGA-50 KW-SOLAR İNVERTER	30	ADET(ÜNİT)	77.000	USD	77.000	272.803	√	√		
2	SLEW DRIVE (BAĞLANTI) PARÇASI	170	ADET(ÜNİT)	88.000	USD	88.000	240.917	√	√		

Toplam	145.000	513.721
--------	---------	---------



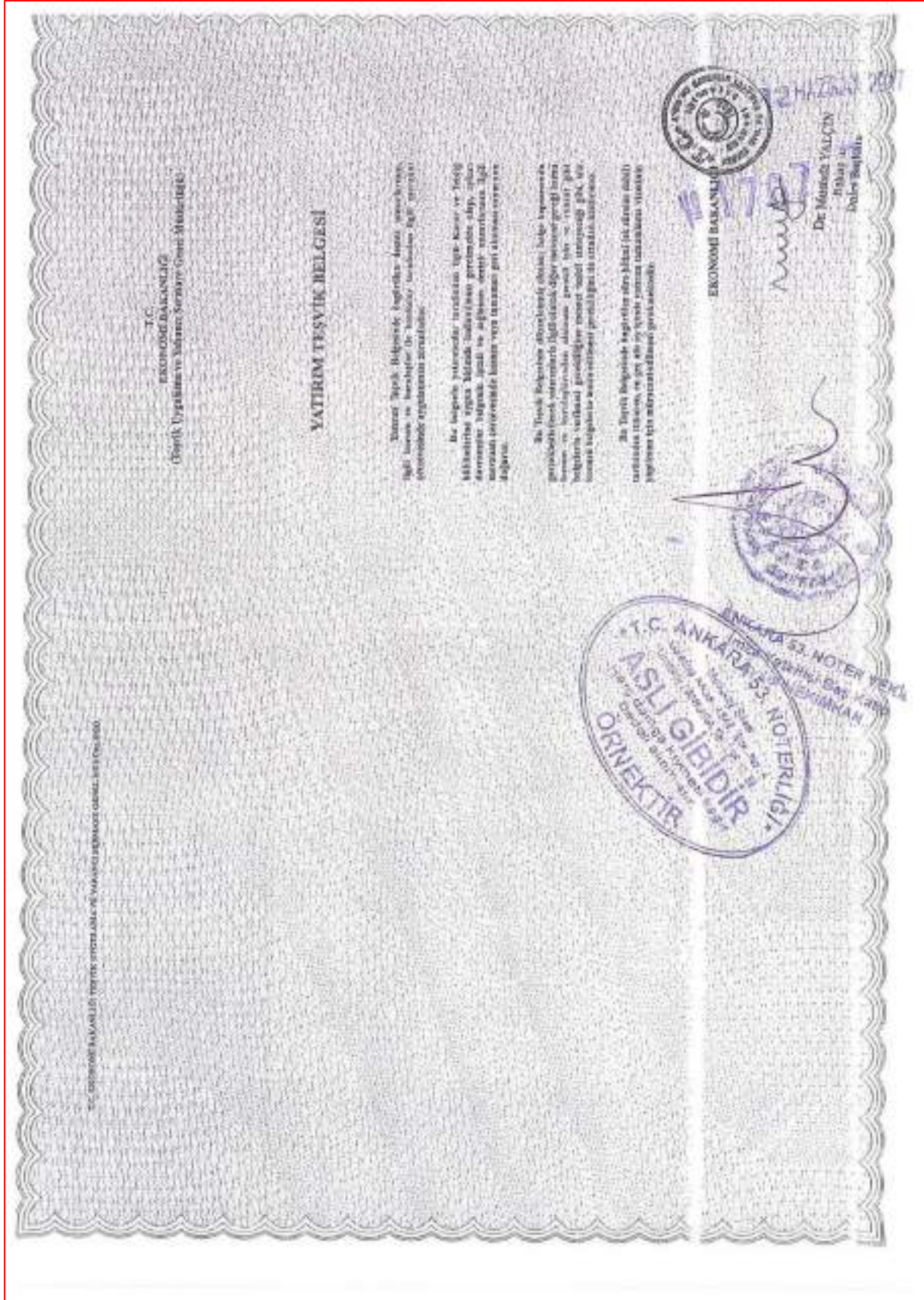
Bilgi amaçlı verilmektedir.

12 HAZİRAN 2017

1707.6

-1/1-

9.26. Sun-5 GES Yatırım Teşvik Belgesi







## YERLİ MAKİNE VE TEÇHİZAT LİSTESİ

ADI/URUVANI : SUNG YENİLENEBİLİR ENERJİ ÜRETİM SANAYİ VE TİCARET LTD.ŞTİ.  
ADRESİ : MUTLUKENT MAHALLESİ 1942.CADDE NO:39 ÜMİTKÖY-ÇANKAYA/ANKARA  
VERGİ DAİRESİ / VERGİ KİMLİK NO : DOĞANBEY - 782 069 6104  
YTB TARİH VE NO : 15.05.2017+129814

Sıra No	Makine ve Teçhizatın Adı	Miktar	Birim Fiyatı (TL) (KDV Hariç)	Toplam Tutar (TL) (KDV Hariç)	Satın Alınanların		İstisnadan Yararlanmalar İçin Satıcının Onayı
					Fatura Tarihi	Fatura Sayısı	
1	36kV, 630A, 16KA MIMMİ'Y Yöri Ayrıcılı Giriş Hücreli	1 Adet	5.515,54	5.515,54			
2	36kV, 630A, 16KA MIMMİ'Y Akım-Gerilim Ölçü Hücreli	1 Adet	13.706,15	13.706,15			
3	36kV, 630A, 16KA MIMMİ'Y Kesicili Trafo Koruma Hücreli	1 Adet	13.390,15	13.390,15			
4	1250KVA, 31.500/400V, Dyn11 Hermetik tip Dağıtım Transformatörü	1 Adet	50.219,17	50.219,17			
5	Ana Dağıtım Panosu (ADP)	1 Adet	40.433,78	40.433,78			
6	Akı-Bedreson	1 Adet	2.939,66	2.939,66			



12 HAZİRAN 2017

17077

SUNG YENİLENEBİLİR ENERJİ ÜRETİM SANAYİ VE TİCARET LTD.ŞTİ.  
Uludağ Bulvarı No: 39, Çankaya/ANKARA  
Tic. Sic. No: 272366/017 Pafta: 1942001/017  
Tic. Sic. No: 272366/017 Pafta: 1942001/017  
Tic. Sic. No: 272366/017 Pafta: 1942001/017  
Tic. Sic. No: 272366/017 Pafta: 1942001/017

12 HAZİRAN 2017

#1707 7,

7	Kablo Başlığı	9 Adet	734,92	6.614,28			
8	Kompanizasyon Panosu	1 Adet	27.559,30	27.559,30			
9	AC Kablo	3.720 Metre	105,99	394.282,80			
10	DC Kablo	19.294 Metre	5,95	114.796,92			
11	Fiber Optik Kablo	3.000 Metre	2,44	7.320,00			
12	50 mm <sup>2</sup> Cu İletken	280 Metre	12,58	3.522,40			
13	30x3,5 mm <sup>2</sup> Galvaniz Şerit	1.530 Metre	3,52	5.385,60			
14	Topraklama Çubuğu	17 Adet	115,52	1.963,84			
15	Topraklama Elemanı	60 Adet	7,60	456,00			



SUNS YENILENEBİLİR ENERJİ  
ÇÖZÜMLERİ VE YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Mikisoy Mahallesi 1902 Cadde No: 30  
Ünvan: Çarşıbaşı (AKGÜSÜ)  
Tel: +90 212 235 7911 Faks: +90 212 235 15 40  
Ticaret Sicil No: 272226-10-000000-000000-000000-000000  
Vergi No: 0702 0556 1048 0014





12 HAZİRAN 2017

25	5T 37 UPE 120 Profili	17 Ton	3.691,90	64.332,90				
26	5T 37 UPE 140 Profili	1 Ton	3.691,90	3.691,90				
27	5T 37 80X80X3 Kutu Profili	4.320 Metre	25,10	108.432,00				
28	5T37 90X90X3 Kutu Profili	135 Metre	39,26	5.300,10				
29	5T37 80x80x8 L- Profili	335 Metre	49,22	16.488,70				
30	5T 37 Soc	26,4 Ton	3.967,74	104.748,34				
31	Alüminyum Profili Panel Bağlantı Elemanı - Alt	3.450 Adet	10,07	34.741,50				
32	Alüminyum Profili Panel Bağlantı Elemanı - Üst	3.450 Adet	8,78	30.291,00				
33	Alüminyum Profili Yapısal Eleman	1.313 Adet	18,01	23.647,53				
34	Galvaniz	71 Ton	1.126,00	80.027,50				

No 1707 7

SUNŞ MENKUL DEĞERLER VE  
DURUM SAĞLAMA VE TİCARET LTD. ŞTİ.  
Makbuzat No: 1842 Cedit No: 30  
Uludağ Yolu / ANKARA  
Tic. Sic. No: 274483 / Şişli / İstanbul  
Tic. Sic. No: 274483 / Şişli / İstanbul  
Tic. Sic. No: 274483 / Şişli / İstanbul





## İthal Maline ve Teçhizat Listesi

Adı / Ünvanı	: SUNS YENİLENEBİLİR ENERJİ ÜRETİM SAN. VE TİC. LTD. ŞTİ.									
Adresi	: MUTLUKENT MAH. 1943 CAD. NO:39 ÖZMÉTKÖY ANKARA									
Vergi Dairesi / Vergi No	: DOĞANBEY / 7820696104									
YTB Tarih ve Sayısı	: 15.05.2017 • 129812									
Sıra No	Maline ve Teçhizatın Adı	Miktarı	Birim	Mevce (Her Toplam Döviz Tutarı FOB)	Döviz Cinsi	Toplam Tutarı (FOB \$)	Toplam Tutarı (FOB TL)	İstatistik Uyarıları		
								KDV İstisnası	Gümrük Masrafları	
1	RPI NEDJA-SOLAR INVERTERLERİ İLE BİRLİKTE)	15	ADET(ÜNİT)	97.750	USD	97.750	307.802	✓	✓	
2	SLEW DRIVE (BAĞLANTI PARÇASI)	125	ADET(ÜNİT)	95.000	USD	95.000	179.915	✓	✓	

Toplam						192.750	487.717		
--------	--	--	--	--	--	---------	---------	--	--

S 2/5/17




15 HAZİRAN 2017



№ 1707 / 7








İli	OSMANIYE	Türkiye Cumhuriyeti		Fotoğraf			
İlçesi	HASANBEYLİ						
Mahallesi	MERKEZ						
Köyü							
Sokağı							
Mevkil	TAŞKIN HARMAN						
Satış Bedeli		Pafta No.	Ada No.	Parsel No.	Yüzölçümü		
0,00		N37-D-11-A-1-A	325	327	ha	m <sup>2</sup>	
				97.788,00 m <sup>2</sup>		dm <sup>2</sup>	
GAYRİMENKULÜN	Niteliği	30 yıl süre ile 3. cilt 211. sayfadaki 325 ada 327 parsel üzerindeki "Üst (İnşaat) Hakkı"					
	Sınırı	Planındadır Zemin Sistem No : 94621852					
	Edinme Sebebi	Daimi ve Müstakil Üst Hakkı Tuzisi işleminden. Müstakil ve daimi nitelikte olan "Üst (İnşaat) Hakkı" tescil edilmiştir (Baş.Tarih: 11/11/2016 Süre: 30 yıl)					
	Sahibi	SUN2 YENİ ENERJİ ÜRETİM SANAYİ VE TİCARET LİMİTED ŞİRKETİ / 5					
Geldisi		Yevmiye No.	Cilt No.	Sahife No.	Sıra No.	Tarhi	Gittisi
Cilt No.		780	55	5817		11/11/2016	Cilt No.
Sahife No.						Sahife No.	
Sıra No.						Sıra No.	
Tarih						Tarih	
		NOT : Bu belge aynı anda başka bir tapu kütüğüne tescil edilmiştir. Tescil işlemi için tapu kütüğüne tescil edilmiştir.					
D.M.O. Basım İş. Md.		Döner Sermaye İşletmesi tarafından bastırılmıştır.				Stok No 129	



İli	OSMANIYE	 Türkiye Cumhuriyeti TAPU SENEDİ		Fotoğraf						
İlçesi	HASANBEYLİ									
Mahallesi	MERKEZ									
Köyü										
Sokağı										
Mevkii	TAŞKIN HARMAN									
Satış Bedeli	0.00	Pafta No.	N37-D-11-A-1-A	Ada No.	325	Parsel No.	327	Yüzölçümü		
				ha	m <sup>2</sup>	dm <sup>2</sup>	97,788,00 m <sup>2</sup>			
GAYRİMENKULÜN	Niteliği	30 yıl süre ile 3. cilt 211. sayfadaki 325 ada 327 parsel üzerindeki "Üst (İnşaat) Hakkı"								
	Sınırı	Planındadır Zemin Sistem No : 94622852								
	Edinme Sebebi	Daimi ve Müstakil Üst Hakkı Tesisi işleminden. Müstakil ve daimi niteliğe olan "Üst (İnşaat) Hakkı" tescil edilmiştir (Baş.Tarih: 11/11/2016 Süre: 30 yıl)								
	Sahibi	SUNİ YENİLENEBİLİR ENERJİ ÜRETİM SANAYİ VE TİCARET LİMİTED ŞİRKETİ 1/5								
Geldisi	Yevmiye No.	Cilt No.	Sahife No.	Sıra No.	Tarhi	Gittisi				
Cilt No.	780	511			11/11/2016	Cilt No.				
Sahife No.						Sahife No.				
Sıra No.						Sıra No.				
Tarih						Tarih				
 Sizlere Uygundur. İmza: KARADUZUM (ULMAZ) Tapu Müdürü										
NOT : * İhtiyatın parçaları halinde bu belge için de koşullar müracaat edilebilir. * Tabiiat Kanunları Hükümleri gereğince adres değişikliği için Tapu Sicil Müdürlüğüne bildirimlerdir.										
D.M.O. Basım İşl. Md.		Döner Sermaye İşletmesi tarafından bastırılmıştır.				Stok No			129	

İli	OSMANIYE	 <p><b>Türkiye Cumhuriyeti</b></p> <p><b>TAPU SENEDİ</b></p>			Fotoğraf						
İlçesi	HASANBEYLİ										
Mahallesi	MERKEZ										
Köyü											
Sokağı											
Mevkii	TAŞKIN HARMAN										
Satış Bedeli	0,00	Pafta No.	N37-D-11-A-1-A	Ada No.	325	Parsel No.	327	Yüzölçümü			
								ha	m <sup>2</sup>	dm <sup>2</sup>	
										97,788,00 m <sup>2</sup>	
GAYRİMENKULÜN	Niteliği	30 yıl süre ile 3. cilt 211. sayfadaki 325 ada 327 parsel üzerindeki "Üst (İnşaat) Hakkı"									
	Sınır	Planındadır Zemin Sistem No : 94621852									
	Edinme Sebebi	Daimi ve Müstakil Üst Hakkı Tesis işleminden. Müstakil ve daimi nitelikte olan "Üst (İnşaat) Hakkı" tescil edilmiştir (Başvuru Tarihi: 11/11/2016 Süre: 30 yıl)									
	Sahibi	SUN4 YENİLENEBİLİR ENERJİ ÜRETİM SANAYİ VE TİCARET LİMİTED ŞİRKETİ 1/5									
Geldisi	Yevmiye No.	Cilt No.	Sahife No.	Sıra No.	Tarihi	Gittisi					
Cilt No.	780	56	5517		11/11/2016	Cilt No.					
Sahife No.	 <p>Sahife Uygundur.</p> <p>Emel KARAUZUM'un Mühürü</p> <p>ve Tescil Mühürü</p>					Sahife No.					
Sıra No.						Sıra No.					
Tarih						Tarih					
<p>NOT: * Mülkiyet hakkı için haklar ilahtır. İlgili tipik hükümlere dikkatli olunmalıdır.</p> <p>** Tescil Kanunu hükümlerine göre tescil işlemi için Tapu Sicil Müdürlüğüne başvurulmalıdır.</p>											
D.M.O.' Basım İşl. Md.		Döner Sermaye İşletmesi tarafından bastırılmıştır.					Stok No		129		



İli	OSMANIYE	<p style="text-align: center;"><b>Türkiye Cumhuriyeti</b></p>  <p style="text-align: center;"><b>TAPU SENEDİ</b></p>			Fotoğraf					
İlçesi	HASANBEYLİ									
Mahallesi	MERKEZ									
Köyü										
Sokağı										
Mevkii	TAŞKIN HARMAN									
Satış Bedeli	0,00	Pafta No.	N37-D-11-A-1-A	Ada No.	325	Parsel No.	327	Yüzölçümü		
								ha	m <sup>2</sup>	dm <sup>2</sup>
										97.788,00 m <sup>2</sup>
Niteliği	30 yıl süre ile 3. cilt 211. sayfadaki 325 ada 327 parsel üzerindeki "Üst (İnşaat) Hakkı"									
Sınırı	Planındadır Zemin Sistem No : 94627832.									
Edinme Sebebi	Daimi ve Müstakil Üst Hakkı Tesisi işleminden. Müstakil ve daimi niteliğe olan "Üst (İnşaat) Hakkı" tescil edilmiştir (Baş.Tarih: 11/11/2016 Süre: 30 yıl)									
Sahibi	SUNŞ YENİLENEBİLİR ENERJİ ÜRETİM SANAYİ VE TİCARET LİMİTED ŞİRKETİ 1/5									
Geldisi	Yevmiye No.	Cilt No.	Sahife No.	Sıra No.	Tarih	Gittisi				
Cilt No.	780	56	5077		11/11/2016	Cilt No.				
Sahife No.						Sahife No.				
Sıra No.						Sıra No.				
Tarih						Tarih				
<p style="text-align: center;"><b>T.C.</b> Sicil No: 270904 Emel KARAOZUM YEMİNLİ Ticari Sicil No: 270904</p> <p>NOT : * Bilgi için ilgili ağırlık hakları için ilgili kuruma müracaat edilmelidir. ** Tabiiyet Kanunu Hükümleri gereğince adres değişikliği için Tapu Sicil Müdürlüğüne başvurulmalıdır.</p>										
D.M.O. Baanm İşl. Md.		Döner Sermaye İşletmesi tarafından bastırılmıştır.					Stok No		129	



## 9.28. Sun 1-5 GES Tapu Kaydı

BU BELGE TOPLAM 8 SAYFADAN OLUŞMAKTADIR BİLGİ AMAÇLIDIR.

Tarih: 29-1-2024-14:15



Kaydı Oluşturan: TOLGA DEDE ( SUN1 YENİLENEBİLİR ENERJİ ÜRETİM SANAYİ VE TİCARET LİMİTED ŞİRKETİ)

Tapu Kaydı (Aktif Malikler için Detaylı - ŞBİ var)

TAPU KAYIT BİLGİSİ

Zemin Tipi:	Daimi/Mustakil/Hak	Ada/Parsel:	325/327
Tapınmaz Kimlik No:	94622852	AT Yüzölçümü(m2):	97788.00
İl/İlçe:	OSMANIYE/HASANBEYLİ	Bağımsız Bölüm Nitelik:	
Kurum Adı:	Hasanbeyli	Bağımsız Bölüm Brüt Yüzölçümü:	
Mahalle/Köy Adı:	MERKEZ Mah.	Bağımsız Bölüm Net Yüzölçümü:	
Mevki:	TAŞKIN HARMAN	Blok/Kat/Giriş/BBNo:	
Cilt/Sayfa No:	56/5517	Arsa Payı/Payda:	
Kayıt Durum:	Aktif	Ana Tapınmaz Nitelik:	30 yıl süre ile 3. cilt 211. sayfadaki 325 ada 327 parsel üzerindeki "Üst (İnşaat) Hakkı"

TAŞINMAZA AİT ŞERH BEYAN İRTİFAK BİLGİLERİ

Ş/B/İ	Açıklama	Malik/Lehtar	Tesis Kurum Tarih-Yevmiye	Terkin Sebabi-Tarih-Yevmiye
Beyan	2942 Sayılı Kamulaştırma Kanununun 7. maddesine göre belirtme. ( Şablon: 2942 Sayılı Kamulaştırma Kanununun 7. Maddesine Göre Belirtme)	(SN:5273) TÜRKİYE ELEKTRİK	Hasanbeyli - 25-06-2020 16:04 - 553	

1 / 8

Ş/B/İ	Açıklama	Malik/Lehtar	Tesis Kurum Tarih-Yevmiye	Terkin Sebabi-Tarih-Yevmiye
Beyan	2942 Sayılı Kamulaştırma Kanununun 7. maddesine göre belirtme. ( Şablon: 2942 Sayılı Kamulaştırma Kanununun 7. Maddesine Göre Belirtme)	(SN:5273) TÜRKİYE ELEKTRİK DAĞITIM ANONİM ŞİRKETİ VKN:8790013397	Hasanbeyli - 22-06-2020 16:32 - 529	

MÜLKİYET BİLGİLERİ

(Hisse) Sistem No	Malik	Eİ Birliği No	Hisse Payı/Payda	Metrekare	Toplam Metrekare	Edinme Sebabi-Tarih-Yevmiye	Terkin Sebabi-Tarih-Yevmiye
361802905	(SN:7983530) SUN1 YENİLENEBİLİR ENERJİ ÜRETİM SANAYİ VE TİCARET LİMİTED ŞİRKETİ V	-	1/5	19557.60	97788.00	Daimi ve Müstakil Üst Hakkı Tesisi 11-11-2016 780	-
361802906	(SN:7983532) SUN2 YENİLENEBİLİR ENERJİ ÜRETİM SANAYİ VE TİCARET LİMİTED ŞİRKETİ V	-	1/5	19557.60	97788.00	Daimi ve Müstakil Üst Hakkı Tesisi 11-11-2016 780	-
361802907	(SN:7983534) SUN3 YENİLENEBİLİR ENERJİ ÜRETİM SANAYİ VE TİCARET LİMİTED ŞİRKETİ V	-	1/5	19557.60	97788.00	Daimi ve Müstakil Üst Hakkı Tesisi 11-11-2016 780	-
361802908	(SN:7983537) SUN4 YENİLENEBİLİR ENERJİ ÜRETİM SANAYİ VE TİCARET LİMİTED ŞİRKETİ V	-	1/5	19557.60	97788.00	Daimi ve Müstakil Üst Hakkı Tesisi	-

2 / 8

361802909	(SN:7983538) SUNS YENİLENEBİLİR ENERJİ ÜRETİM SANAYİ VE TİCARET LİMİTED ŞİRKETİ V	-	1/5	19557.60	97788.00	11-11-2016 780	Doimi ve Müstakil Üst Hakkı Tesisi 11-11-2016 780
-----------	---	---	-----	----------	----------	-------------------	---

**MÜLKİYETE AİT REHİN BİLGİLERİ**

3 / 8

İpotek						
Alacaklı	Müsterik Mi?	Borç	Faiz	Derece Sıra	Süre	Tesis Tarih - Yev
(SN:5412) TÜRKİYE SİNAİ KALKINMA BANKASI A.Ş. VKN:8790033309	Hayır	1380000.00 USD	% 35 DEĞİŞKEN	1/0	F.B.K.	Hasanbeyli - 13-07-2017 14:06 - 482
İpoteklin Konulduğu Hisse Bilgisi						
Taahhüt	Hisse Payı/ Payda	Borçlu Malik	Malik Borç	Tescil Tarih - Yev	Terkin Sebebi Tarih Yev	
Hasanbeyli - MERKEZ Mah. - (Aktif) - 325 Ada - 327 Parsel	1/5	(SN:7983530) SUNI YENİLENEBİLİR ENERJİ ÜRETİM SANAYİ VE TİCARET LİMİTED ŞİRKETİ V	1380000.00 USD	Hasanbeyli - 13-07-2017 14:06 - 482	-	

4 / 8

İpotek						
Alacaklı	Müşterek Mİ?	Borç	Faiz	Derece Sıra	Süre	Tesis Tarih - Yev
(SN:6412) TÜRKİYE SİNAİ KALKINMA BANKASI A.Ş. VKN:8790033309	Hayır	1380000.00 USD	% 35 DEĞİŞKEN	1/0	F.B.K.	Hasanbeyli - 13-07-2017 14:13 - 483
İpotekin Konuolduğu Hisse Bilgisi						
Tapınmaz	Hisse Pay/ Payda	Borçlu Malik	Malik Borç	Tescil Tarih - Yev	Terkin Sebepi Tarih Yev	
Hasanbeyli - MERKEZ Mah. - (Aktif) - 325 Ada - 327 Parsel	1/5	(SN:7983532) SUN2 YENİLENEBİLİR ENERJİ ÜRETİM SANAYİ VE TİCARET LIMITED ŞİRKETİ V	1380000.00 USD	Hasanbeyli - 13-07-2017 14:13 - 483	-	

5 / 8

İpotek						
Alacaklı	Müşterek Mİ?	Borç	Faiz	Derece Sıra	Süre	Tesis Tarih - Yev
(SN:6412) TÜRKİYE SİNAİ KALKINMA BANKASI A.Ş. VKN:8790033309	Hayır	1380000.00 USD	% 35 DEĞİŞKEN	1/0	F.B.K.	Hasanbeyli - 13-07-2017 14:19 - 484
İpotekin Konuolduğu Hisse Bilgisi						
Tapınmaz	Hisse Pay/ Payda	Borçlu Malik	Malik Borç	Tescil Tarih - Yev	Terkin Sebepi Tarih Yev	
Hasanbeyli - MERKEZ Mah. - (Aktif) - 325 Ada - 327 Parsel	1/5	(SN:7983534) SUN3 YENİLENEBİLİR ENERJİ ÜRETİM SANAYİ VE TİCARET LIMITED ŞİRKETİ V	1380000.00 USD	Hasanbeyli - 13-07-2017 14:19 - 484	-	

6 / 8



İpotek						
Alacaklı	Müşterek Mi?	Borç	Faiz	Derece Sıra	Süre	Tescil Tarih - Yev
(SN:6412) TÜRKİYE SINAI KALKINMA BANKASI A.Ş. VKN:8790033309	Hayır	1380000.00 USD	% 35 DEĞİŞKEN	1/0	F.B.K.	Hasanbeyli - 13-07-2017 14:24 - 485
İpotek Konulduğu Hisse Bilgisi						
Taahhüt	Hisse Payı/ Payda	Borçlu Malik	Malik Borç	Tescil Tarih - Yev	Terkil Sebabi Tarih Yev	
Hasanbeyli - MERKEZ Mah. - (Aktif) - 325 Ada - 327 Parsel	1/5	(SN:7983537) SUN4 YENİLENEBİLİR ENERJİ ÜRETİM SANAYİ VE TİCARET LIMITED ŞİRKETİ V	1380000.00 USD	Hasanbeyli - 13-07-2017 14:24 - 485	-	

7 / 8

İpotek						
Alacaklı	Müşterek Mi?	Borç	Faiz	Derece Sıra	Süre	Tescil Tarih - Yev
(SN:6412) TÜRKİYE SINAI KALKINMA BANKASI A.Ş. VKN:8790033309	Hayır	1380000.00 USD	% 35 DEĞİŞKEN	1/0	F.B.K.	Hasanbeyli - 13-07-2017 14:29 - 486
İpotek Konulduğu Hisse Bilgisi						
Taahhüt	Hisse Payı/ Payda	Borçlu Malik	Malik Borç	Tescil Tarih - Yev	Terkil Sebabi Tarih Yev	
Hasanbeyli - MERKEZ Mah. - (Aktif) - 325 Ada - 327 Parsel	1/5	(SN:7983538) SUN5 YENİLENEBİLİR ENERJİ ÜRETİM SANAYİ VE TİCARET LIMITED ŞİRKETİ V	1380000.00 USD	Hasanbeyli - 13-07-2017 14:29 - 486	-	

Bu belgeyi akıllı telefonunuzdan karekod tarama programları ile aşağıdaki barkodu taratarak;

veya Web Tapu anasayfasından (<https://webtapu.tkgm.gov.tr> adresinden) **qIZApBIWMOY** kodunu Online İşlemler alanına yazarak doğrulayabilirsiniz.



8 / 8

## 9.29. Türk Ticaret Sicil Gazetesi Birleşme Yazısı

10 AĞUSTOS 2023 SAYI: 10890	TÜRKİYE TİCARET SİCİLİ GAZETESİ	SAYFA: 785
<p>Adres: Dumlupınar Bulvarı No: 252 (Eskişehir Yolu 9. Km.) 06530 - ANKARA</p> <p>Telefon: 0 312 218 20 00</p> <p>Faks: 0 312 219 40 96</p> <p>www.ticaret sicil.gov.tr</p>	<p>T.C. İSTANBUL TİCARET SİCİLİ MÜDÜRLÜĞÜ'NDEN</p> <p>İlan Sıra No: 167479 MERSİS No: 5239924387200001 Ticaret Sicil/Dosya No: 377622-5</p> <p>Ticaret Unvanı: <b>MERAL SOLMAZ PARS YIYECEK İÇECEK</b></p> <p>Adres : Reşitpaşa Mah. Doğaneyler Cad. No: 57 İç Kapı No: 1 Sarıyer / İstanbul Yukarıda bilgileri verilen tacir ile ilgili olarak aşağıda belirtilen hususlar müdürlüğümüzte ibraz edilen belgelere istinaden ve Türk Ticaret Kanunu'na uygun olarak 10.8.2023 tarihinde tescil edildiği ilan olunur. <b>Tescil Edilen Hususlar:</b>Adres <b>Tescile Delil Olan Belgeler:</b>9.8.2023 Tarihli Dilekçe</p> <p><b>ADRES</b> Yukarıda bilgileri bulunan işletmenin adresi REŞİTPAŞA MAH. TUNCAY ARTUN CAD. NO: 133B SARIYER / İSTANBUL adresindedir, REŞİTPAŞA MAH. DOĞANEVLER CAD. NO: 57 İÇ KAPI NO: 1 SARIYER / İSTANBUL adresine taşınmıştır.</p> <p>(18474189)</p>	
<p>Ankara Ticaret Sicil Müdürlüğü'ne İlan Sıra No: Ticaret Sicil No: 392057</p> <p>Ticaret Unvanı <b>SUNİ YENİLENEBİLİR ENERJİ ÜRETİM SANAYİ VE TİCARET LİMİTED ŞİRKETİ</b></p> <p><b>I. İLAN</b></p> <p><b>Ticari Adresi:</b> Mülhükent Mahallesi, 1942. Cadde, No: 39 Ümitköy Çankaya/Ankara <b>Konu:</b> Birleşmeden Dolayı Alacaklılara Çağrı</p> <p>Yukarıda bilgileri yazılı şirketimizin, devralan olarak bilgileri aşağıda yer alan Şirket ile TTK'nın ilgili maddelerine istinaden birleşmesine karar verilmiş olup, bu husus Ticaret Sicili Müdürlüğümüzte 08.08.2023 tarihinde tescil edilmiştir. Şirketimiz alacaklılarımızın ellerindeki belgelerle birlikte birleşmenin geçerlilik kazandığı tescil tarihinden itibaren en geç üç ay içerisinde Mülhükent Mahallesi, 1942. Cadde, No: 39 Ümitköy Çankaya/Ankara adresine müracaatla alacaklarımızın teminatı bağlanmasını isteyebilecekleri 6102 sayılı TTK'nın 157. maddesi gereğince ilan olunur.</p> <p><b>Devralan Şirket Bilgileri</b> Ticaret Sicili Müdürlüğü: Ankara Ticaret Sicil Müdürlüğü Ticaret Sicili Numarası: 181732 Ticaret Unvanı: Omur Yüksek Teknoloji Anonim Şirketi SUNİ YENİLENEBİLİR ENERJİ ÜRETİM SANAYİ VE TİCARET LİMİTED ŞİRKETİ Kaşe-İmza</p> <p>(18473368-18473654-18473655)</p>	<p>T.C. ANKARA TİCARET SİCİLİ MÜDÜRLÜĞÜ'NDEN</p> <p>İlan Sıra No: 47982 Mersis No: 0782069606600011 Ticaret Sicil/Dosya No: 392057</p> <p>Ticaret Unvanı <b>SUNİ YENİLENEBİLİR ENERJİ ÜRETİM SANAYİ VE TİCARET LİMİTED ŞİRKETİ</b></p> <p>Adres: Mülhükent 1942. No: No: 39 Ümitköy Çankaya/Ankara Yukarıda bilgileri verilen şirket ile ilgili olarak aşağıda belirtilen hususlar müdürlüğümüzte ibraz edilen belgelere istinaden ve Türk Ticaret Kanunu'na uygun olarak 8.8.2023 tarihinde tescil edildiği ilan olunur. <b>Tescil Edilen Hususlar:</b> Birleşme Nedeniyle İnfisah (Devrolunan) <b>Tescile Delil Olan Belgeler:</b> Ankara 53.Nİ nin 2.8.2023 tarih 22345 sayılı ile tasdikli, (Tutanak) 28.7.2023 tarihli - sayılı Genel Kurul Kararı Yukarıda bilgileri yazılı olan şirket, aşağıda bilgileri yer alan şirket ile birleşme sonucunda 6102 Sayılı Türk Ticaret Kanunu'na istinaden infisah etmiş bulunmaktadır. Devralan: Mersis No: 0643004684300019 Unvanı: ONUR YÜKSEK TEKNOLOJİ ANONİM ŞİRKETİ Adresi: Mülhükent Mah. 1942 Cad. No: 39 Çankaya/Ankara Kayıtlı Okluğu Ticaret Sicili Müdürlüğü: Ankara Ticaret Sicili Müdürlüğü Birleşmenin Kabulüne İlişkin Kararın Türü, Tarihi ve Sayısı: Genel Kurul Kararı, 28.7.2023/-</p> <p>(18473366)</p>	
<p>Ankara Ticaret Sicil Müdürlüğü'ne İlan Sıra No: Ticaret Sicil No: 388716</p> <p>Ticaret Unvanı <b>ONUR YENİLENEBİLİR ENERJİ ANONİM ŞİRKETİ</b></p> <p><b>I. İLAN</b></p> <p><b>Ticari Adresi:</b> Mülhükent Mahallesi, 1942. Cadde, No: 39 Ümitköy Çankaya/Ankara <b>Konu:</b> Birleşmeden Dolayı Alacaklılara Çağrı</p> <p>Yukarıda bilgileri yazılı şirketimizin, devralan olarak bilgileri aşağıda yer alan Şirket ile TTK'nın ilgili maddelerine istinaden birleşmesine karar verilmiş olup, bu husus Ticaret Sicili Müdürlüğümüzte 08.08.2023 tarihinde tescil edilmiştir. Şirketimiz alacaklılarımızın ellerindeki belgelerle birlikte birleşmenin geçerlilik kazandığı tescil tarihinden itibaren en geç üç ay içerisinde Mülhükent Mahallesi, 1942. Cadde, No: 39 Ümitköy Çankaya/Ankara adresine müracaatla alacaklarımızın teminatı bağlanmasını isteyebilecekleri 6102 sayılı TTK'nın 157. maddesi gereğince ilan olunur.</p> <p><b>Devralan Şirket Bilgileri</b> Ticaret Sicili Müdürlüğü: Ankara Ticaret Sicil Müdürlüğü Ticaret Sicili Numarası: 81732 Ticaret Unvanı: Omur Yüksek Teknoloji Anonim Şirketi ONUR YENİLENEBİLİR ENERJİ A.Ş. Kaşe-İmza</p> <p>(18473359-18473584-18473585)</p>	<p>T.C. ANKARA TİCARET SİCİLİ MÜDÜRLÜĞÜ'NDEN</p> <p>İlan Sıra No: 47986 Mersis No: 0782069606600011 Ticaret Sicil/Dosya No: 392057</p> <p>Ticaret Unvanı <b>SUNİ YENİLENEBİLİR ENERJİ ÜRETİM SANAYİ VE TİCARET LİMİTED ŞİRKETİ</b></p> <p>Adres: Mülhükent 1942. No: No: 39 Ümitköy Çankaya/Ankara Yukarıda bilgileri verilen şirket ile ilgili olarak aşağıda belirtilen hususlar müdürlüğümüzte ibraz edilen belgelere istinaden ve Türk Ticaret Kanunu'na uygun olarak 8.8.2023 tarihinde resen tescil edildiği ilan olunur. <b>Tescil Edilen Hususlar:</b> Birleşme Nedeniyle Terkin (Devrolunan) <b>Tescile Delil Olan Belgeler:</b> 28.7.2023 tarihli - sayılı Genel Kurul Kararı Yukarıda bilgileri yazılı olan şirketin, aşağıda bilgileri yazılan şirkete tüm aktif passiflerle birlikte devrolunması nedeniyle ticaret sicili kaydı resen terkin edilmiştir. Devralan Mersis No: 0643004684300019 Unvanı: ONUR YÜKSEK TEKNOLOJİ ANONİM ŞİRKETİ Adresi: Mülhükent Mah. 1942 Cad. No: 39 Çankaya/Ankara Kayıtlı Okluğu Ticaret Sicili Müdürlüğü: Ankara Ticaret Sicili Müdürlüğü Birleşmenin Kabulüne İlişkin Kararın Türü, Tarihi ve Sayısı:</p> <p>(18473367)</p>	
<p>Ankara Ticaret Sicil Müdürlüğü'ne İlan Sıra No: Ticaret Sicil No: 81732</p> <p>Ticaret Unvanı <b>ONUR YÜKSEK TEKNOLOJİ ANONİM ŞİRKETİ</b></p> <p><b>I. İLAN</b></p> <p><b>Ticari Adresi:</b> Mülhükent Mahallesi, 1942. Cadde, No: 39 Ümitköy Çankaya Ankara <b>Konu:</b> Birleşmeden Dolayı Alacaklılara Çağrı</p> <p>Yukarıda bilgileri yazılı şirketimizin, devralan olarak bilgileri aşağıya çıkarılan şirketler ile TTK'nın ilgili maddelerine istinaden birleşmesine karar verilmiş olup, bu husus Ticaret Sicili Müdürlüğümüzte 08.08.2023 tarihinde tescil edilmiştir. Şirketimiz alacaklılarımızın ellerindeki belgelerle birlikte birleşmenin geçerlilik kazandığı tescil tarihinden itibaren en geç üç ay içerisinde Mülhükent Mahallesi, 1942. Cadde, No: 39 Ümitköy Çankaya Ankara adresine müracaatla alacaklarımızın teminatı bağlanmasını isteyebilecekleri 6102 sayılı TTK'nın 157. maddesi gereğince ilan olunur.</p> <p><b>Devralan Şirket Bilgileri</b> Ticaret Sicili Müdürlüğü: Ankara Ticaret Sicil Müdürlüğü Ticaret Sicili Numarası: 388716 Ticaret Unvanı: Omur Yenilenebilir Enerji A.Ş. <b>Devralan Şirket Bilgileri</b> Ticaret Sicili Müdürlüğü: Ankara Ticaret Sicil Müdürlüğü Ticaret Sicili Numarası: 392057 Ticaret Unvanı: SUNİ Yenilenebilir Enerji Üretim Sanayi ve Ticaret Ltd. Şti ONUR YÜKSEK TEKNOLOJİ A.Ş. Kaşe-İmza</p> <p>(18473362-18473561-18473562)</p>	<p>T.C. ANKARA TİCARET SİCİLİ MÜDÜRLÜĞÜ'NDEN</p> <p>İlan Sıra No: 47961 Mersis No: 0524062012100014 Ticaret Sicil/Dosya No: 388716</p> <p>Ticaret Unvanı <b>ONUR YENİLENEBİLİR ENERJİ ANONİM ŞİRKETİ</b></p> <p>Adres: Mülhükent Mah. 1942. Cad. No: 39 Ümitköy Çankaya/Ankara Yukarıda bilgileri verilen şirket ile ilgili olarak aşağıda belirtilen hususlar müdürlüğümüzte ibraz edilen belgelere istinaden ve Türk Ticaret Kanunu'na uygun olarak 8.8.2023 tarihinde tescil edildiği ilan olunur.</p> <p>(Devamı 786.Sayfa'da)</p>	







### 9.30. BDDK Yetkilendirme

T.C.  
**BANKACILIK DÜZENLEME VE DENETLEME KURUMU**  
Uygulama IV Daire Başkanlığı

Sayı : 12509071-107.01.01-E.13627  
Konu : Yetkilendirme

02/11/2018

**ADEN GAYRİMENKUL DEĞERLEME VE DANIŞMANLIK A.Ş.**

Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurulunun (Kurul) 25.10.2018 tarih ve 8063 sayılı Kararı ile Şirketinize Bankaların Değerleme Hizmeti Almaları ve Bankalara Değerleme Hizmeti Verecek Kuruluşların Yetkilendirilmesi ve Faaliyetleri Hakkında Yönetmelik'in (Yönetmelik) 11 inci maddesine istinaden bankalara Yönetmeliğin 4 üncü maddesi kapsamına giren "gayrimenkullerin, gayrimenkul projelerinin veya gayrimenkule bağlı hak ve faydaların değerlendirilmesi" hizmeti verme yetkisi verilmesi uygun görülmüştür.

Kurulca yetkilendirilen değerlendirme kuruluşları, faaliyetlerini Yönetmelikte yer alan usul ve esaslara göre yürütmek ve bu kapsamda Yönetmelikte yer alan yükümlülükleri yerine getirmek zorundadır. Bu yükümlülükler arasında Yönetmeliğin 17 nci maddesinde Kurumumuza yapılacak bildirimlerin yerine getirilmesi, mevzuata aykırılığa sebebiyet verilmemesi bakımından önem arz etmektedir.

Diğer taraftan, gerçekleştirilen değerlendirme faaliyetlerinin mevzuata uyumu hususuna azami özen gösterilmesi, değerlendirme raporlarının hiçbir baskı altında kalmadan bağımsız bir görüşle Yönetmeliğin 14 üncü maddesine uygun bir şekilde hazırlanması ve Yönetmeliğin "Bağımsızlık" başlıklı 5 inci ve "Mesleki özen ve titizlik" başlıklı 7 nci maddesinde hükme bağlanan hususlara uyum konusunda hassasiyet gösterilmesi gerekmektedir.

Bilgi edinilmesini ve gereğini rica ederim.

**e-İmza**

**Mehmet SARI**  
Daire Başkanı

Adres: Büyükdere Cad. No:106 Şerhpetçi İş Merkezi Esentepe Şişli/İSTANBUL  
Telefon: (212) 214 5000 - 01 Faks: KEP : bddk@isn01.kep.tr  
Elektronik Ağı: <http://www.bddk.org.tr/>

5070 sayılı Elektronik İmza Kanunu'na uygun olarak Güvenli Elektronik İmza ile üretilmiştir.  
Evrak teyidi: <https://ehafta.bddk.org.tr/ebysorgu> adresinden ADOL-DPOG-82VY kodu ile yapılabilir.

**9.31. SPK Listeye Alınma**

T.C.  
**BAŞBAKANLIK**  
Sermaye Piyasası Kurulu  
Muhasebe Standartları Dairesi Başkanlığı

Sayı :36231672-415.01-E.3482  
Konu :Listeye alınma başvurusu hk.

26.03.2018

**ADEN GAYRİMENKUL DEĞERLEME VE DANIŞMANLIK A.Ş.**  
İçerenköy Mah. Eski Üsküdar Yolu Cad.  
Umut Sk. Barış Apt.No:6/2  
Ataşehir / İSTANBUL

İlgi : 20.04.2017 tarih ve 17/01 sayılı yazınız.

İlgi'de kayıtlı yazınız ile; Kurulumuzun Serî:VIII, No:35 sayılı "Sermaye Piyasası Mevzuatı Çerçevesinde Gayrimenkul Değerleme Hizmeti Verecek Şirketler ile Bu Şirketlerin Kurulca Listeye Alınmalarına İlişkin Esaslar Hakkında Tebliği" (Tebliğ) çerçevesinde, Şirketinizin sermaye piyasasında gayrimenkul değerlendirme hizmeti vermek üzere listeye alınması talebinde bulunulmuştur.

Kurulumuz Karar Organı'nın 22.03.2018 tarih ve 14 / 415 sayılı toplantısında anılan talebinizin olumlu karşılınmasına karar verilmiştir. Bu çerçevede,

a) Sermaye piyasası mevzuatı kapsamında yapılacak gayrimenkul değerlendirme faaliyetlerinizin mevzuata uygunluğunun Kurulumuzca izleneceği ve mevzuata aykırı uygulamalarınızın tespit edilmesi halinde Kurulumuz listesinden çıkarılmanız yoluna gidilebileceği,

b) Kurulumuz internet sayfasının gayrimenkul değerlendirme şirketleri bölümünün "genel duyurular ve uyarılar" başlıklı kısmında yer alan sürekli bilgilendirme formu formatına uygun olarak tarafınızca hazırlanacak sürekli bilgilendirme formuna Kurulumuz internet sayfasının ilgili bölümünde yer verilmesi ve güncel tutulması gerektiği,

c) Kurulumuzun 22.01.2013 tarih ve 2013/3 sayılı Haftalık Bülteni ile kamuya duyurulan 22.01.2013 tarih ve 3/67 sayılı Kurul Kararı uyarınca, değerlendirme kuruluşlarının, Tebliğ çerçevesinde yapmakla yükümlü buldukları bildirimleri, ıslak imza ile yazılı olmanın yanısıra elektronik imza ile elektronik ortamda da gerçekleştirmekle yükümlü oldukları, sözkonusu Kurul Kararı uyarınca değerlendirme kuruluşlarının Tebliğ kapsamında yapılması zorunlu bildirimleri elektronik ortamda gerçekleştirilmemeleri halinde, ilgili mevzuat uyarınca sorumlulukları doğacağından, 6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu'nun 103'üncü maddesinin birinci fıkrası uyarınca haklarında idari işlem tesis edilebileceği,

d) 11/2/1959 tarih ve 7201 sayılı Tebligat Kanunu 7/a maddesine istinaden çıkartılan "Elektronik Tebligat Yönetmeliği"nin "Elektronik tebligat hizmetinden yararlanma" başlıklı 7'nci maddesine uygun olarak, Şirketinizce kayıtlı elektronik posta (KEP) adresinin temin edilerek bir ay içerisinde Kurulumuza bildirilmesi gerektiği,

Dakika: Yolu 8. kat No:196 06830 ANKARA, Tel: (312) 3628090, Faks: (312) 3629000, İnternet: [www.spk.gov.tr](http://www.spk.gov.tr)  
Rakıye Mh. Akmercağı Cad. No:15 Şişli 34397 İSTANBUL, Tel: (212) 5945000, Faks: (212) 5345000  
Bu belge elektronik imza ile oluşturulmuştur. Belge No : 72683De-166-4627-ba19-664464992  
<https://dogrulama.spk.gov.tr/adresinizi-belge-numarasi-ile-dogrulayiniz>

İlgi için: Enis Baki ULUSALOĞLU  
BAŞUZMAN  
ecelik@spk.gov.tr





## 9.33. Bilgi Güvenliği Yönetim Sistemi Sertifikası



# SERTİFİKA

## CERTIFICATE

### ADEN GAYRİMENKUL DEĞERLEME VE DANIŞMANLIK A.Ş.

KOZYATAĞI MAH. BAYAR CAD. DEMİRKAYA İŞ MERKEZİ NO: 97/21  
KADIKÖY/İSTANBUL

**GAYRİMENKUL VE MAKİNE DEĞERLEME DANIŞMANLIK HİZMETLERİNİN SUNUMU; KURUM SÜREÇLERİ  
VE HİZMET SUNUMU İÇİNDE EDİNİLEN KİŞİSEL VERİLERİN SORUMLULUĞU VE VERİLERİN İLGİLİ  
STANDARTLAR, YASAL MEVZUAT VE ÜST OTORİTE YÖNETMELİKLERİNE UYGUN OLARAK GÜVENLİK VE  
GİZLİLİKLERİNİN SAĞLANDIĞI BT ALT YAPISI VE BİLEŞENLERİ**

kapsamında  
with a scope of

## ISO 27701:2019

KVKK'ya göre Kişisel Veri Yönetim Sistemi Standardına uygun bir sistem kurmuştur.  
has established that is in compliance with the Privacy Information Management System Standard  
according to the General Data Protection Regulation(GDPR)

<b>K 1012</b> Sertifika No Certificate No.	<b>04.04.2023</b> İlk Yayın Tarihi Initial Date	<b>03.04.2024</b> Sertifika Geçerlilik Tarihi Certificate Expiry Date
<b>07.02.2023/00</b> SoA Detayı SoA Detail	<b>04.04.2023/00</b> Sertifika Yayın Tarihi / Rev.No. Date of This Certificate / Rev.No.	<b>04.04.2023-03.04.2026</b> Belgelendirme Periyodu* Certification Period

ISO 27001 Sertifika No / Certificate No.: **11315**  
ISO 27001 Belgelendirme Periyodu / Certification Period: **04.04.2023-03.04.2026**

Sertifika Doğrulama işlemi; mobil cihazlar aracılığıyla belge üzerindeki QR kod okutulurak veya "TÜRKAK BDS No" ile <https://bds.turkak.org.tr> belge doğrulama sisteminden yapılabilir.  
The Certificate Validation process can be done with mobile devices, by scanning the QR Code on the document or by using the "TURKAK BDS No" and the <https://bds.turkak.org.tr> document verification system.  
\*: ISO 27701 belge periyodu, ISO 27001 belge periyodundan büyük olamaz! ISO 27701 certification period cannot be greater than ISO 27001 certification period.



TÜRKAK BDS NO  
YS-8BE1-1A86



F-384(0)  
Kişisel Veri Yönetim Sistemi  
15 EN ISO / IEC 17021  
AB - 0051 - YS

Zühtü Özdemir  
GENEL MÜDÜR  
General Manager





Bu belge YBM'nin belgelendirme kurallarına uyulması ve periyodik ara tetkiklerin başarıyla tamamlanması sayısıyla geçerlidir.  
This certificate is effective if it is compliant with the certification rules of YBM and periodic surveillance audits are completed successfully.

Yönetim Belgelendirme Merkezi Test ve Gözetim Hizmetleri Ltd. Şti.  
Telaz Mah. Gül Sok. No:1-3 Kat:3 D.4 Zeytinburnu / İstanbul  
Tel: 0212 547 31 00 Faks: 0212 547 75 00 info@ybm.com.tr www.ybm.com.tr



**ybm**  
BELGELENDİRME

**SERTİFİKA**  
CERTIFICATE

**ADEN GAYRİMENKUL  
DEĞERLEME VE DANIŞMANLIK A.Ş.**

KOZYATAĞI MAH. BAYAR CAD. DEMİRKAYA İŞ MERKEZİ NO: 97/21  
KADIKÖY/İSTANBUL

GAYRİMENKUL VE MAKİNE DEĞERLEME DANIŞMANLIK HİZMETLERİNİN SUNUMU; KURUM SÜREÇLERİ  
VE HİZMET SUNUMU İÇİNDE EDİNİLEN KİŞİSEL VERİLERİN SORUMLULUĞU VE VERİLERİN İLGİLİ  
STANDARTLAR, YASAL MEVZUAT VE ÜST OTORİTE YÖNETMELİKLERİNE UYGUN OLARAK GÜVENLİK VE  
GİZLİLİKLERİNİN SAĞLANDIĞI BT ALT YAPISI VE BİLEŞENLERİ

kapsamında  
with a scope of

**TS EN ISO/IEC 27001:2017**

Uluslararası Bilgi Güvenliği Yönetim Sistemi Standardına uygun bir sistem kurmuştur.  
has established a system that is in compliance with the International Information Security  
Management System Standard.



TURKAK BGS NO  
YS-24TB-B351



F-38410

Bilgi Güvenliği S.B.  
TS EN ISO/IEC 27001  
AS-0051-YB

Bu belge YBM'nin belgelendirme kurullarına aykırı ve yanlışlık anlaşıldığında  
değerleme faaliyetlerine kayıpla geçebilir. İstina tuttu bilgisi için lütfen bildi ayarın.  
This certificate is effective if it is complied with the certification rules of YBM and provided  
services are neither an unlicensed nor restricted. Please call us for more information.

I 1315  
Sertifika No  
Certificate No.

04.04.2023  
İlk Yayın Tarihi  
Initial Date

03.04.2024  
Sertifika Geçerlilik tarihi  
Certificate Expiry Date

07.02.2023/00  
SoA Detayı  
SoA Detail

04.04.2023/00  
Sertifika Yayın Tarihi / Rev.No,  
Date of This Certificate / Rev.No

04.04.2023-03.04.2026  
Belgelendirme Periyodu  
Certification Period

Sertifika Doğrulama işlemi: mobil cihazlar aracılığıyla belge üzerindeki hane kod okutulmak veya "TÜRKAK.BGS No"  
ile <https://bts.turkak.org.tr> belge doğrulama sisteminden yapılabilir.  
The Certificate Validation process can be done with mobile devices, by scanning the QR Code on the document or  
by using the "TÜRKAK BGS No" and the <https://bts.turkak.org.tr> document verification system.

Zühep Önderir  
GENEL MÜDÜR  
General Manager

*Aden*



Yönetim Belgelendirme Merkezi Test ve Ölçüm Hizmetleri Ltd. Şti.  
T102 Mah. 028 Sok. No: 7-3 Kat: 1 D4 Beşiktaş / İstanbul Tel: 0212 547 31 00  
info@ybm.com.tr www.ybm.com.tr



9.34. Lisans Belgeleri



Sermaye Piyasası  
Lisanslama Sicil ve Eğitim Kuruluşu



Sermaye Piyasası  
Lisanslama Sicil ve Eğitim Kuruluşu

Düzenlenme Tarihi: 1.04.2021

Belge No: 915533

## GAYRİMENKUL DEĞERLEME LİSANSI

Sermaye Piyasası Kurulunun VII-128.7 sayılı Sermaye Piyasasında Faaliyette Bulunanlar İçin Lisanslama ve Sicil Tutmaya İlişkin Esaslar Hakkında Tebliği'ni uyarınca

### SÜLEYMAN BUĞRA GÖZ

Gayrimenkul Değerleme Lisansı almaya hak kazanmıştır.

  
Levent HANLIOĞLU  
LİSANSLAMA SINAV VE SİCİL MÜDÜRÜ

  
Tuba ERTUGAY YILDIZ  
GENEL MÜDÜR VE YÖNETİM KURULU ÜYESİ







Tarih : 10.09.2015

No : 404902

## GAYRİMENKUL DEĞERLEME LİSANSI

Sermaye Piyasası Kurulu'nun "Sermaye Piyasasında Faaliyette Bulunanlar İçin Lisanslama ve Sicil Tutmaya İlişkin Esaslar Hakkında Tebliğ"i (VII-128.7) uyarınca

**Mesut KAYA**

Gayrimenkul Değerleme Lisansını almaya hak kazanmıştır.

  
Levent HANLIOĞLU  
LİSANSLAMA VE SİCİL MÜDÜRÜ

  
Tuba ERTUGAY YILDIZ  
GENEL MÜDÜR





Tarih : 22.01.2013

No : 402184

## GAYRİMENKUL DEĞERLEME UZMANLIĞI LİSANSI

Sermaye Piyasası Kurulu'nun Seri:VIII, No:34 sayılı "Sermaye Piyasasında Faaliyette Bulunanlar İçin Lisanslama ve Sicil Tutmaya İlişkin Esaslar Hakkında Tebliği" uyarınca

**Erhan SARAÇ**

Gayrimenkul Değerleme Uzmanlığı Lisansını almaya hak kazanmıştır.

  
Serkan KARABACAK  
GENEL MÜDÜR YARDIMCISI

  
Bekir Yener YILDIRIM  
GENEL MÜDÜR

9.35. Mesleki Tecrübe Belgeleri



**TDUB**  
TÜRKİYE DEĞERLEME UZMANLARI BİRLİĞİ  
THE TURKISH ASSOCIATION OF APPRAISERS

## MESLEKİ TECRÜBE BELGESİ

Belge Tarihi: 29.04.2021

Belge No: 2021-01.3945

**Sayın Süleyman Buğra GÖZ**  
(T.C. Kimlik No: 13604241854 - Lisans No: 915533 )

Sermaye Piyasası Kurulu tarafından gayrimenkul değerlendirme alanındaki tecrübenin kontrolüne ilişkin belirlenen ilke ve esaslar çerçevesinde **“Sorumlu Değerleme Uzmanı”** olmak için aranan 5 (beş) yıllık mesleki tecrübe şartını sağladığınız tespit edilmiştir.



**Doruk KARŞI**  
Genel Sekreter



**Encan AYDOĞDU**  
Başkan





## MESLEKİ TECRÜBE BELGESİ

Belge Tarihi: 02.10.2019

Belge No: 2019-01.1758

**Sayın Mesut KAYA**

(T.C. Kimlik No: 25328279884 - Lisans No: 404902 )

Sermaye Piyasası Kurulu tarafından gayrimenkul değerlendirme alanındaki tecrübenin kontrolüne ilişkin belirlenen ilke ve esaslar çerçevesinde "**Sorumlu Değerleme Uzmanı**" olmak için aranan 5 (beş) yıllık mesleki tecrübe şartını sağladığınız tespit edilmiştir.

**Doruk KARŞI**  
Genel Sekreter

**Encan AYDOĞDU**  
Başkan



## MESLEKİ TECRÜBE BELGESİ

Belge Tarihi:20.06.2019

Belge No: 2019-01.1307

**Sayın Erhan SARAÇ**

(T.C. Kimlik No: 48499764652- Lisans No: 402184 )

Sermaye Piyasası Kurulu tarafından gayrimenkul değerlendirme alanındaki tecrübenin kontrolüne ilişkin belirlenen ilke ve esaslar çerçevesinde **“Sorumlu Değerleme Uzmanı”** olmak için aranan 5 (beş) yıllık mesleki tecrübe şartını sağladığınız tespit edilmiştir.

**Doruk KARŞI**  
Genel Sekreter

**Şinasi BAYRAKTAR**  
Başkan

# aden

D e ğ e r l e m e

## İSTANBUL (MERKEZ OFİS)

TEL: 0 216 380 23 36 FAX: 0 216 380 23 37  
Kozyatağı Mah. Bayar Cad. Demirkaya İş Merkezi No: 97/21 34742  
Kadıköy/İstanbul





## ANKARA OFİS

TEL: 0 312 925 75 50 FAX: 0 312 926 75 50  
Aziziye Mah. Kuzgun Cad. No: 84/8 06690  
Yukarı Ayrancı/Ankara

## İZMİR OFİS

TEL: 0 232 416 15 10 FAX: 0 232 416 15 11  
Bahriye Üçok Mah. Doç. Dr. Bahriye Üçok Bulvarı Cad. No: 1/3 Şimşek İş Merkezi Daire: 502  
Karşıyaka/İzmir



-  adendegerleme
-  @adendegerleme
-  adengayrimenkul
-  adendegerleme
-  [www.adendegerleme.com](http://www.adendegerleme.com)